

Титульний аркуш

04.08.2025

(дата реєстрації особою електронного документа)

№1

(вихідний реєстраційний номер електронного документа)

Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами (далі - Положення).

Генеральний директор

(посада)

(місце для накладання електронного підпису уповноваженої особи емітента/особи, яка надає забезпечення, що базується на кваліфікованому сертифікаті відкритого ключа)

Любарський Андрій
Васильович

(прізвище та ініціали керівника або уповноваженої особи)

Річний звіт ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДНІПРЯНКА" (01565276) за 2021 рік

Рішення про затвердження річного звіту: Рішення наглядової ради від 10.11.2022, протокол № 02-2022 засідання Наглядової ради від 10.11.2022

Особа, яка здійснює діяльність з оприлюднення регульованої інформації:

Особа, яка здійснює подання звітності та/або звітних даних до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку: Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України", 21676262, Україна, DR/00002/ARM

Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації:

Річну інформацію розміщено
на власному вебсайті емітента

http://dniprianka.emitents.net.ua/ua/docs/?fg_id=100

(URL-адреса вебсайту)

04.08.2025

(дата)

Пояснення щодо розкриття інформації

Відповідно до п.39 Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами, затвердженого рішенням НКЦПФР №608 від 06.06.2023, нижче зазначається інформація, що відсутня у звіті емітента та причини її відсутності, а також інші пояснення до інформації, викладеної у звіті:

I. Загальна інформація

- адреса місцезнаходження емітента станом на 31.12.2021 була наступна: Україна, 08132, Київська область, Києво-Святошинський р-н, м. Вишневе, вул. Першотравнева, буд. 7, адреса місцезнаходження емітента станом на дату подання річного звіту емітента наступна: Україна, 08132, Київська область, Бучанський р-н, м. Вишневе, вулиця Примаченко Марії, буд. 7;
- випуски ц/п, за якими надають забезпечення за зобов'язаннями емітента - відсутні забезпечені ц/п;
- особи, що надають забезпечення за ц/п - відсутні забезпечені ц/п;
- інформація про рейтингове агентство - емітент не користується послугами рейтингового агентства;
- судові справи емітента – відсутні протягом звітного періоду;
- штрафні санкції – відсутні протягом звітного періоду;
- інформація щодо корпоративного секретаря - емітент не має вимог щодо наявності корпоративного секретаря;

Товариство не має дочірніх підприємств, філій, представництв та інших відокремлених структурних підрозділів.

- інформація щодо отриманих ліцензій - емітент не має ліцензій;
- інформація про зобов'язання та забезпечення емітента: відсутня у емітента протягом звітного періоду;
- інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції - емітент не є виробничим підприємством;
- інформація щодо собівартості реалізованої продукції - емітент не є виробничим підприємством;

5. Участь в інших особах - емітент не має участі в інших особах;

6. Відокремлені підрозділи - емітент не має відокремлених підрозділів;

II. Інформація щодо капіталу та цінних паперів

3. Цінні папери - облігації та інші ц/п окрім акцій у емітента відсутні;

- деривативні цінні папери - емітент не випускав;
- забезпечення боргових ц/п - емітент не випускав боргові ц/п;
- звіт про стан об'єкта нерухомості - емітент не випускав цільові облігації;
- придбання власних акцій протягом звітного періоду - емітент не придбав власні акції протягом звітного періоду;
- інформація про наявність акцій та інших ц/п у власності працівників - працівники емітента не володіють акціями та іншими ц/п емітента;
- інформація про будь-які обмеження щодо обігу ц/п - обмежень обігу ц/п не було протягом звітного періоду;
- інформація про загальну кількість голосуючих акцій та кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатом такого обмеження передано іншій особі - відсутні обмеження прав голосу голосуючих акцій емітента протягом звітного періоду;
- інформація про зміну осіб, яким належить право голосу за акціями, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або дорівнює пороговому значенню пакета акцій - не вимагається для заповнення емітентом;
- інформація про зміну осіб, які є власниками фінансових інструментів, пов'язаних з голосуючими акціями акціонерного товариства, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню – фінансові інструменти відсутні;

III. Фінансова інформація

2. Річна фінансова звітність (URL) – емітент не оприлюднює окремо фінансову звітність.

3. Аудиторський звіт до річної фінансової звітності – відсутній, рішення щодо залучення незалежного аудитора до перевірки фінансової звітності емітента не приймалося;

5. Значні правочини та правочини із заінтересованістю: інформація не наводиться у звіті згідно абз.4 п.10 ст.126 ЗУ "Про ринки капіталу та орг.товарні ринки", пп.5 п. 48 Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами, затвердженого рішенням НКЦПФР №608 від 06.06.2023;

6. Звіт про платежі на користь держави - зазначений звіт не передбачений для складання емітентом;

IV. Нефінансова інформація

1. Звіт керівництва (звіт про управління)

- інформація щодо кодексу корпоративного управління, яким керується емітент, не наводиться - кодекс не затверджувався емітентом; Товариство в своїй діяльності не керується власним кодексом корпоративного управління. Загальними зборами учасників Товариства кодекс корпоративного управління не затверджувався. У зв'язку з цим, посилання на власний кодекс корпоративного управління, яким керується емітент, не наводиться.

Товариство не користується кодексом корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб або іншим кодексом корпоративного управління. Товариством не приймалося рішення про добровільне застосування перелічених кодексів. Товариство не є членом будь-якого об'єднання юридичних осіб. У зв'язку з цим, посилання на зазначені в цьому пункті кодекси не наводиться.

1)Звіт про корпоративне управління

- інформація про практику корпоративного управління емітента - лише в межах, визначених чинними законами, практика понад визначені законами норми не застосовується;

- інформація про збори власників облігацій – емітент не випускав облігації;

- інформація про проведені засідання комітетів ради та загальний опис прийнятих рішень – комітети Наглядової ради емітента не створювались;

- інформація щодо Ради директорів, Колегіального виконавчого органу відсутня - емітент має дворівневу структуру, виконавчий орган одноосібний;

- інформація про корпоративного секретаря і звіт про результати його діяльності - емітент не має вимог щодо наявності посади корпоративного секретаря

- опис основних характеристик систем внутрішнього контролю особи, а також перелік структурних підрозділів особи, які здійснюють ключові обов'язки щодо забезпечення роботи систем внутрішнього контролю - спеціального документу, яким би описувалися характеристики систем внутрішнього контролю та управління ризиками в Товаристві не створювалось та не затверджувалося. Проте при здійсненні внутрішнього контролю використовуються різні методи, які включають в себе такі елементи, як: 1) бухгалтерський фінансовий облік (інвентаризація і документація, рахунки і подвійний запис); 2) бухгалтерський управлінський облік (розподіл обов'язків, нормування витрат); 3) аудит, контроль, ревізія (перевірка документів, перевірка правильності арифметичних розрахунків, перевірка дотримання правил обліку окремих господарських операцій, інвентаризація, усне опитування персоналу). Всі перераховані вище методи становлять єдину систему і використовуються в цілях управління Товариством. Метою управління ризиками є їхня мінімізація або мінімізація їхніх наслідків;

- інформація щодо будь-яких обмежень прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах особи – обмеження відсутні протягом звітного періоду;

- інформація про винагороду членів виконавчого органу та/або ради особи – не розкривається, оскільки є конфіденційною інформацією емітента;

- інформація про політику розкриття інформації емітентом - відсутній окремий документ щодо розкриття інформації емітентом, використовуються вимоги чинних нпа;

- інформація про радника - відсутня зазначена посада у шатному розписі;

- інформація про суб'єкта аудиторської діяльності, з урахуванням вимог п.45 Положення – вимоги щодо залучення суб'єкта аудиторської діяльності не розповсюджуються на емітента;

- інформація, передбачена законодавством про діяльність та регулювання діяльності на ринку фінансових послуг - емітент не є фінансовою установою Звіт про про сталий розвиток: не наводиться у складі звіту,

оскільки окремих політик, рішень щодо захисту довкілля емітентом не приймалося;

- наявність в структурі власності емітента, складеній згідно з вимогами додатка 6 до цього Положення, фізичних осіб, які мають громадянство іноземної держави зони ризику – інформація відсутня протягом звітного періоду;

- наявність в структурі власності емітента, складеній згідно з вимогами додатка 6 до Положення, фізичних осіб, постійним місцем проживання яких є іноземні держави зони ризику – інформація відсутня протягом звітного періоду;

- наявність в структурі власності емітента, складеній згідно з вимогами додатка 6 до Положення, юридичних осіб, місцем реєстрації яких є іноземні держави зони ризику – інформація відсутня протягом звітного періоду;

- наявність в органах управління емітента фізичних осіб, які мають громадянство іноземної держави зони ризику – інформація відсутня протягом звітного періоду;

- наявність у емітента ділових відносин з контрагентами / клієнтами держави зони ризику або контрагентами / клієнтами, які контролюються державою зони ризику – інформація відсутня протягом звітного періоду;

- розташування дочірніх компаній / підприємств, філій, представництв та/або інших відокремлених структурних підрозділів емітента на території держави зони ризику – інформація відсутня протягом звітного періоду;

- наявність юридичних осіб засновником, учасником, акціонером яких є емітент разом з особами, визначеними підпунктами 1-3 пункту 47 Положення – інформація відсутня протягом звітного періоду.

- наявність у емітента корпоративних прав в юридичній особі, зареєстрованій в іноземній державі зони ризику – інформація відсутня протягом звітного періоду;

- наявність у емітента цінних паперів (крім акцій) юридичної особи, яка зареєстрована в іноземній державі зони ризику – інформація відсутня протягом звітного періоду.

- інформація про корпоративні/акціонерні договори, укладені акціонерами емітента, яка наявна в емітента – інформація відсутня в емітента;- інформація про будь-які договори та/або правочини, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над емітентом -інформація про зазначені договори в емітента відсутня;

- інформацію про будь-які винагороди або компенсації, що мають бути виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення- не вимагається для розкриття емітентом;

3. Дивідендна політика - емітент не затверджував і не сплачував дивіденти протягом звітного періоду;

4. Інформація про виплату дивідендів та інших доходів за цінними паперами у звітному році - відсутня, дивіденди та інші доходи за цінними паперами у звітному році не виплачувались, рішення щодо такої виплати не приймалося;

5. Перелік посилань на внутрішні документи емітента, що розміщені на вебсайті - оприлюднення внутрішніх документів емітента не є обов'язковим згідно із законом.

VII. Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових ц/п - емітент не здійснював випусків забезпечених ц/п протягом звітного періоду.

Зміст до річного звіту

I. Загальна інформація.....	5 стор.
1. Ідентифікаційні дані та загальна інформація.....	5 стор.
2. Органи управління та посадові особи. Організаційна структура.....	6 стор.
3. Структура власності.....	12 стор.
4. Опис господарської та фінансової діяльності.....	12 стор.
II. Інформація щодо капіталу та цінних паперів.....	19 стор.
1. Структура капіталу.....	19 стор.
2. Зміна прав на акції.....	20 стор.
3. Цінні папери.....	20 стор.

III. Фінансова інформація.....	21 стор.
1. Інформація про розмір доходу за видами діяльності особи.....	21 стор.
4. Твердження щодо річної інформації.....	21 стор.
IV. Нефінансова інформація.....	21 стор.
1. Звіт керівництва (звіт про управління)	21 стор.
1) звіт про корпоративне управління.....	21 стор.
VI. Список посилань на регульовану інформацію, яка була розкрита протягом звітного року..	28 стор.

I. Загальна інформація

1. Ідентифікаційні дані та загальна інформація

1	Повне найменування	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДНІПРЯНКА"
2	Скорочене найменування	ПРАТ "ДНІПРЯНКА"
3	Ідентифікаційний код юридичної особи	01565276
4	Дата державної реєстрації	05.01.1994
5	Місцезнаходження	Україна, 08132, Київська обл., Бучанський р-н, м. Вишневе, вул. Примаченко Марії, будинок 7 Фактичне: Україна, 08132, Київська обл., Бучанський р-н, м. Вишневе, вул. Примаченко Марії, будинок 7
6	Адреса для листування	Україна, 08132, Київська обл., Бучанський р-н, м. Вишневе, вул. Примаченко Марії, будинок 7
7	Особа, яка розкриває інформацію	V Емітент Особа, яка надає забезпечення
8	Особа має статус підприємства, що становить суспільний інтерес	V Так Ні
9	Категорія підприємства	V Велике Середнє Мале Мікро
10	Адреса електронної пошти для офіційного каналу зв'язку	t.mykytiuk@fozzy.ua
11	Адреса вебсайту	http://dniprianka.emitents.net.ua/
12	Номер телефону	0444930360
13	Статутний капітал, грн	3979500
14	Відсоток акцій (часток/паїв) у статутному капіталі, що належить державі	0
15	Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії	0
16	Середня кількість працівників	4

	за звітний період	
17	Витрати на оплату праці, тис. грн (для розрахунку фіктивності для суб'єктів малого підприємництва)	786,2 тис. грн
18	Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	68.20 - Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна 47.11 - Роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах переважно продуктами харчування, напоями та тютюновими виробами 46.19 - Діяльність посередників у торгівлі товарами широкого асортименту
19	Структура управління особи	Однорівнева V Дворівнева Інше

Банки, що обслуговують особу:

1	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	ПАТ "БАНК ВОСТОК"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	26237202
	IBAN	UA713071230000026007010198076
	Валюта рахунку	грн.

2. Органи управління та посадові особи. Організаційна структура

Органи управління

№ з/п	Назва органу управління (контролю)	Кількісний склад органу управління (контролю)	Персональний склад органу управління (контролю)
1	2	3	4
1	Генеральний директор	одноосібний	Владович Василь Юрійович
2	Наглядова рада	п'ять осіб	Голова Наглядової ради - Костельман Володимир Михайлович ; Члени Наглядової ради: Гнатенко Юрій Петрович, Кострома Вікторія Василівна, Фільченков Дмитро Валерійович, Кудряшов Дмитро Сергійович
3	Загальні збори	-	акціонери згідно з реєстром, наданим ПАТ НДУ

Інформація щодо посадових осіб

Рада

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Рік народження	Освіта	Стаж роботи (років)	Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи та посада(и), яку(і) займав(є) за останні 5 років	Дата набуття повноважень та строк, на який обрано	Непогашена судимість за корисливі та посадові злочини (Так/Ні)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Голова Наглядової ради	Костельман Володимир Михайлович			1972	вища	28	ПРАТ "ДНІПРЯНКА" (ЄДРПОУ 01565276), ПАТ "ЗНВКІФ "ХОЛДІНГ ІНВЕСТ" (ЄДРПОУ 36861895), ПАТ "ЗНВКІФ "ФОЗЗІ ГРУП" (ЄДРПОУ 37203880), ПАТ "ЗНВКІФ "РІТЕЙЛ ІНВЕСТ" (ЄДРПОУ 36405037), ПАТ "ЗНВКІФ "РІТЕЙЛ КАПІТАЛ" (ЄДРПОУ 35454345), ПАТ "ЗНВКІФ "БЕНЕФІТ" (ЄДРПОУ 36240497), ПрАТ "ФОРА РІТЕЙЛ" (ЄДРПОУ 33870671), ПрАТ "ЕКСПАНСІЯ РІТЕЙЛ" (ЄДРПОУ 33870687), ПрАТ "СІЛЬПО РІТЕЙЛ" (ЄДРПОУ 33870708), ПрАТ "ФОЗЗІ РІТЕЙЛ" (ЄДРПОУ 33870692), ПрАТ "ГУД ФУД ПЛЮС" (ЄДРПОУ 40008974), ПрАТ "ПРОДМАГТОРГ 18" (ЄДРПОУ 40009040), , ПАТ "БАНК ВОСТОК" (ЄДРПОУ 26237202), АТ "ФОЗЗІ ГРУП" (ЄДРПОУ 33870713), ПРАТ "СУМИРИБГОСП" (ЄДРПОУ 00476760) Голова Наглядової ради перелічених товариств, секретар Наглядової ради ПАТ "ЗНВКІФ "АВАНСАР" (ЄДРПОУ 38196890), Генеральний директор АТ "ФОЗЗІ ГРУП", директор ТОВ «ФОЗЗІ ГРУП»	31.03.2020 3 роки	Ні

								(ЄДРПОУ 39598970)		
2	Член Наглядової ради	Гнатенко Юрій Петрович			1972	вища	24	ПРАТ "ДНІПРЯНКА" (ЄДРПОУ 01565276), ПАТ "ЗВНКІФ "АВАНСАР" (ЄДРПОУ 38196890), АТ "ФОЗЗІ ГРУП" (ЄДРПОУ 33870713), ПрАТ "ФОРА РІТЕЙЛ" (ЄДРПОУ 33870671), ПрАТ "ЕКСПАНСІЯ РІТЕЙЛ" (ЄДРПОУ 33870687), ПрАТ "СІЛЬПО РІТЕЙЛ" (ЄДРПОУ 33870708), ПрАТ "ФОЗЗІ РІТЕЙЛ" (ЄДРПОУ 33870692), ПрАТ "СУМИРИБГОСП" (ЄДРПОУ 33870692), ПрАТ "ГУД ФУД ПЛЮС" (ЄДРПОУ 40008974), ПрАТ "ПРОДМАГТОРГ 18" (ЄДРПОУ 40009040), ПАТ "БАНК ВОСТОК" (ЄДРПОУ 26237202) Член Наглядової ради перелічених Товариств,, Секретар Наглядової ради ПАТ "ЗВНКІФ "ХОЛДІНГ ІНВЕСТ" (ЄДРПОУ 36861895), ПАТ "ЗВНКІФ"ФОЗЗІ ГРУП" (ЄДРПОУ 37203880), ПАТ "ЗВНКІФ "РІТЕЙЛ ІНВЕСТ" (ЄДРПОУ 36405037), ПАТ "ЗВНКІФ "РІТЕЙЛ КАПІТАЛ" (ЄДРПОУ 35454345), ПАТ "ЗВНКІФ "БЕНЕФІТ" (ЄДРПОУ 36240497), , Голова Наглядової ради ПАТ "ЗВНКІФ "АВАНСАР" (ЄДРПОУ 38196890), ПрАТ "СУМИРИБГОСП" (ЄДРПОУ 33870692), Заступник Генерального директора ПрАТ "ФОЗЗІ РІТЕЙЛ",	31.03.2020 3 роки	Ні
3	Член Наглядової ради	Кострома Вікторія Василівна			1966	вища	37	ПРАТ "ДНІПРЯНКА" (ЄДРПОУ 01565276), ПАТ "ЗВНКІФ "ХОЛДІНГ ІНВЕСТ" (ЄДРПОУ	31.03.2020 3 роки	Ні

								36861895), ПАТ "ЗВНКІФ "ФОЗЗІ ГРУП" (ЄДРПОУ 37203880), ПАТ "ЗВНКІФ "РІТЕЙЛ КАПІТАЛ" (ЄДРПОУ 35454345), АТ "ФОЗЗІ ГРУП" (ЄДРПОУ 33870713), ПрАТ "ФОРА РІТЕЙЛ" (ЄДРПОУ 33870671), ПрАТ"ФОЗЗІ РІТЕЙЛ" (ЄДРПОУ 33870692), ПрАТ "СІЛЬПО РІТЕЙЛ" (ЄДРПОУ 33870708), ПрАТ "ГУД ФУД ПЛЮС" (ЄДРПОУ 40008974), ПрАТ "СУМИРИБГОСП" (ЄДРПОУ 33870692), ПрАТ "ПРОДМАГТОРГ 18" (ЄДРПОУ 40009040), АТ "ФАН ІНВЕСТ" (ЄДРПОУ 43122679), АТ «КАВУН» (ЄДРПОУ 44107206) Член Наглядової ради перелічених товариств, , Фінансовий директор ПрАТ "ФОЗЗІ РІТЕЙЛ"		
4	Член Наглядової ради	Фільченков Дмитро Валерійович			1974	вища	23	ПРАТ "ДНІПРЯНКА" (ЄДРПОУ 01565276), ПАТ "ЗВНКІФ "БЕНЕФІТ" (ЄДРПОУ 36240497), ПрАТ "ФОРА РІТЕЙЛ" (ЄДРПОУ 33870671), ТОВ "ФОРА" (ЄДРПОУ 32294897) Член Наглядової ради перелічених товариств, Виконавчий директор ТОВ "ФОРА" (ЄДРПОУ 32294897), директор ТОВ «ФОРГУД» (ЄДРПОУ 42074965)	31.03.2020 3 роки	Ні
5	Член Наглядової ради	Кудряшов Дмитро Сергійович			1976	вища	27	ТОВ "ФОРА" (ЄДРПОУ 32294897), ПРАТ "ДНІПРЯНКА" (ЄДРПОУ 01565276), ПРАТ "ПРОДМАГТОРГ 18" (ЄДРПОУ 40009040) член Наглядової ради перелічених товариств,	31.03.2020 3 роки	Ні

								юрисконсульт відділу по роботі з нерухомим майном юридичного департаменту ТОВ "ФОРА", юрисконсульт ПРАТ "ДНІПРЯНКА", Генеральний директор ПРАТ "ПРОДМАГТОРГ 18"		
--	--	--	--	--	--	--	--	---	--	--

Виконавчий орган

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Рік народження	Освіта	Стаж роботи (років)	Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи та посада(и), яку(і) займав(є) за останні 5 років	Дата набуття повноважень та строк, на який обрано	Непогашена судимість за корисливі та посадові злочини (Так/Ні)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Генеральний директор	Владович Василь Юрійович			1969	вища	35	ПРАТ "ДНІПРЯНКА", ПРАТ "ФОРА РІТЕЙЛ" 01565276, 33870671 Генеральний директор (за сумісництвом), Генеральний директор	24.03.2015 безстроково	Ні

Інші посадові особи

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Рік народження	Освіта	Стаж роботи (років)	Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи та посада(и), яку(і) займав(є) за останні 5 років	Дата набуття повноважень та строк, на який обрано	Непогашена судимість за корисливі та посадові злочини (Так/Ні)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Головний бухгалтер	Логвин Ірина Миколаївна			1977	вища	27	ПРАТ "ДНІПРЯНКА", ТОВ "ФОРА" 01565276, 32294897 Головний бухгалтер ПРАТ "ДНІПРЯНКА", Аудитор ТОВ "ФОРА"	02.03.2010 безстроково	Ні

Інформація щодо володіння посадовими особами акціями особи

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Кількість акцій, шт.	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за типами акцій	
							прості іменні	привілейовані іменні
1	2	3	4	5	6	7	8	9

1	Голова Наглядової ради	Костельман Володимир Михайлович			1	0	1	0
---	------------------------	------------------------------------	--	--	---	---	---	---

Організаційна структура

http://dniprianka.emitents.net.ua/ua/docs/?fg_id=102

3. Структура власності

http://dniprianka.emitents.net.ua/ua/docs/?fg_id=102

4. Опис господарської та фінансової діяльності

Емітент не належить до будь-яких об'єднань підприємств.

Емітент не проводить спільну діяльність з іншими організаціями, підприємствами, установами.

Облікова політика ведеться згідно вимог Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні", , за такими принципами:

- Активи відображалися в обліку за умови отримання Товариством економічних вигод у майбутньому;
- Дебіторська заборгованість визнавалася активом за умови існування можливості отримання Товариством майбутніх економічних вигод, а також достовірного визначення її суми;
- Зобов'язання визначалися за умови, якщо їх оцінка може бути достовірно визначена та існує ймовірність зменшення економічних вигод у майбутньому внаслідок його погашення;
- Дохід визначався в момент надходження активів або зменшення зобов'язань, які призводять до зростання власного капіталу (за винятком зростання капіталу за рахунок внесків учасників);
- Витрати відображалися в бухгалтерському обліку одночасно зі зменшенням економічних вигод у вигляді вибуття активів або збільшення зобов'язань, які призводять до зменшення власного капіталу (за винятком зменшення капіталу за рахунок його вилучення або розподіл власниками).
- Амортизація основних засобів нараховувалась щомісяця прямолінійним методом виходячи з встановленого Товариством терміну корисного використання, виходячи з первісної вартості об'єктів основних засобів.
- Інвестиційна нерухомість обліковується за первісною вартістю, зменшеною на суму нарахованої амортизації з урахуванням втрат від зменшення корисності та вигод від її відновлення та не підлягає переоцінці
- Обліковувати необоротні активи за собівартістю. Собівартість об'єкта основних засобів - це історична вартість або собівартість будівництва. Історична вартість об'єкта основних засобів включає ціну придбання, та будь-які витрати, в тому числі витрати на приведення його у стан, необхідний для його експлуатації. Вартісна межа для віднесення до складу основних засобів складає 20 000,00 грн;
- При передачі в експлуатацію малоцінних та швидкозношуваних предметів проводилося нарахування 100% зносу з відображенням у складі витрат операційної діяльності;
- Створювати забезпечення наступних витрат і платежів (на оплату наступних відпусток працівникам, виконання гарантійних зобов'язань тощо).

Керівний склад ПрАТ «ДНІПРЯНКА» докладає максимум зусиль і використовує всі важелі для збереження прибутковості емітента та збереження безперервності діяльності. Керівництво вважає, що воно вживає всі необхідні заходи для підтримки життєдіяльності емітента і розвитку бізнесу в поточному економічному середовищі.

Ці факти вказують на те, що, враховуючи обґрунтовано можливі негативні сценарії, емітент має достатні ресурси для продовження операційної діяльності в осяжному майбутньому.

Керівництво переглянуло прогнози реалізації та оцінки грошових потоків та потреб у робочому капіталі, що відображають зміни операційного середовища. Базуючись на проведеному аналізі, керівництво дійшло висновку, що емітент згенерує достатній операційний грошовий потік для своєчасного погашення зобов'язань в ході звичайної діяльності в осяжному майбутньому.

Фінансовий менеджмент Товариства здійснюється працівниками управлінського персоналу. У своїй діяльності вони керуються статутом ПрАТ «ДНІПРЯНКА» та іншими внутрішніми документами. Робочого капіталу достатньо для поточних потреб, фахівці емітента не проводили оцінки шляхів покращення ліквідності.

Основною сферою діяльності ПрАТ «ДНІПРЯНКА» є надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна.

Станом на 31.12.2021 ринком збуту послуг, що надає Товариство, є ринок оренди комерційної нерухомості в Дніпровському районі міста Києва. Особливостями розвитку галузі є: наявність непокритого попиту в оренді сучасних енергоефективних приміщень. Наявні на ринку пропозиції від орендодавців не відповідають сучасним запитам бізнесу. Об'єкти нерухомого майна, що на даний час доступні на ринку та пропонуються, потребують значних капіталовкладень та часу на приведення їх до сучасних санітарно-гігієнічних та енергоефективних вимог, а витрати на їх утримання та обслуговування погіршують ефективність основної діяльності орендарів. В результаті, як орендодавці, так і орендарі втрачають свої ресурси через низьку ефективність. При цьому дорожчання енергоресурсів та підвищення конкуренції на ринках вимагають нових, більш сучасних та ефективних рішень, у тому числі і в сфері нерухомості.

Основні засоби на ПрАТ "ДНІПРЯНКА" утримуються на правах власності. Виробничих потужностей товариство не має. Основні засоби складаються з: об'єктів нерухомого майна, які надаються в оренду і знаходяться за адресами : просп. Алішера Навої,76, вул. П.Запорожця,21, б-р Перова,20, Гагарина,2/35, Бульвар Верховної Ради, 27, Бульвар Верховної Ради, 17, Труда,2, Броварський проспект, 3Г, Бойченко,7, Будівельників,29, Малишко,15, б-р Перова, 32, Гагарина, 15, Сергієнко,15, Харківське шосе, 9, Алма-Атинська,54, , Марганецька,22, Миропільська,19, Стальського,23, Бульвар Верховної Ради,13, Перова 19б, які розташовані у Дніпровському районі м. Києва. Основні засоби у діяльності Товариства використовуються за призначенням. Планів капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів Товариство немає.

В 2021 році було продано будівлі за такими адресами: вул. Алмаатинська, 70 (сума продажу об'єкту - 1515695,00 грн), вул. Алмаатинська, 103 (сума продажу -1550000,00 грн), вул. Червоноткацька, 14 (сума продажу -1554900,00 грн) , вул. Райдужна, 25 (сума продажу 2 811960,00 грн).

До основних проблем, які безпосередньо можуть впливати на операційну діяльність ПрАТ «ДНІПРЯНКА» можна віднести:

- Економічна ситуація в країні через військову агресію РФ, що безпосередньо впливає на бізнес процеси.
 - Дефіцит та обмежений доступ до недорогого позикового ресурсу, необхідного для оновлення основних фондів, виконання інноваційних та інвестиційних програм розвитку.
 - Посилення фіскального тиску. Постійні зміни у Податковому кодексі України відносно адміністрування, методів розрахунків ставок податків, зборів, мита, складний механізм відшкодування ПДВ, все це суттєво ускладнює процес стратегічного планування діяльності.
 - Мінливість законодавчої бази (у т.ч. система оподаткування) та низькі темпи відновлення ринку комерційної нерухомості, що також безпосередньо впливає на рівень ділової активності компаній як споживачів послуг та орендарів комерційних приміщень.
 - Ризики подальшої девальвації національної валюти.
 - Чергове загострення соціальної та економічної ситуації, нестабільна політична ситуація в країні.
- Товариство є залежним від законодавчих або економічних обмежень.

Середньооблікова чисельність штатних працівників – 4 особи.

Розмір фонду оплати праці - 786,2 тис. грн.

Інформація про основні засоби (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби, тис. грн		Орендовані основні засоби, тис. грн		Основні засоби, усього, тис. грн	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1. Виробничого призначення:	21 739	17550,6	0	0	21 739	17550,6
будівлі та споруди	21 739	17550,6	0	0	21 739	17550,6
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0
2. Невиробничого призначення:	0	0	0	0	0	0
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інвестиційна нерухомість	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0
Усього	21 739	17550,6	0	0	21 739	17550,6
Додаткова інформація	Емітент не є виробничим підприємством. В господарській діяльності Товариство використовує власні основні засоби. Амортизація основних засобів нараховувалась щомісяця прямолінійним методом виходячи з встановленого Товариством терміну корисного використання, виходячи з первісної вартості об'єктів основних засобів. Основні засоби за кожною основною групою використовуються за своїм прямим призначенням. Строк корисної експлуатації будівель і споруд - 25-50 років, обладнання - 5-8 років. Первісна вартість основних засобів 54145,0 тис.грн. Сума нарахованого зносу на 31.12.2021 складає 32 236,3 тис.грн.					

Інформація щодо вартості чистих активів

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів, тис.грн	-12758,9	-13 138
Статутний капітал, тис.грн	3 980	3 980
Скоригований статутний капітал, тис.грн	3 980	3 980
Співвідношення (у відсотках) вартості чистих активів особи за звітний період до розміру зареєстрованого статутного капіталу особи	-3,2057	-3,30100
Співвідношення (у відсотках) вартості чистих активів особи за звітний період до вартості чистих активів за попередній звітний період	0,97114	1.283133
Висновок	2"Баланс", затвердженого Наказом Міністерства фінансів України 31.03.99 N 87. Визначення вартості чистих активів проводилося за формулою: Чисті активи = Необоротні активи + Оборотні активи + Витрати майбутніх періодів- Довгострокові зобов'язання -	

	Поточні зобов'язання - Забезпечення наступних виплат і платежів - Доходи майбутніх періодів. Вартість чистих активів Товариства менше розміру статутного капіталу. Керівництво вживає заходів по дотриманню рівня капіталу на рівні, що є достатнім для забезпечення оперативних та стратегічних потреб Компанії, а також для підтримки довіри з боку інших учасників ринку. Це досягається через ефективне управління грошовими коштами, постійного контролю виручки та прибутку Компанії, а також плануванням довгострокових інвестицій, що фінансуються за рахунок коштів від операційної діяльності Компанії. Виконуючи ці заходи Компанія намагається забезпечити стабільне зростання прибутків.
--	--

Інформація про осіб, послугами яких користується особа

Повне найменування або ім'я	Публічне акціонерне товариство "Національний депозитарій України"
РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
Ідентифікаційний код юридичної особи	30370711
Місцезнаходження	04107, Україна, Шевченківський р-н, м. Київ, вул. Якубенківська, 7-г
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	
Дата видачі ліцензії або іншого документа	
Міжміський код та телефон	(044) 5910400
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	63.11 - Оброблення даних, розміщення інформації на веб-вузлах і пов'язана з ними діяльність 18.20 - Тиражування звуко-, відеозаписів і програмного забезпечення 62.01 - Комп'ютерне програмування
Вид послуг, які надає особа	Центральний депозитарій цінних паперів

Повне найменування або ім'я	Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України"
РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	Державне підприємство
Ідентифікаційний код юридичної особи	21676262
Місцезнаходження	03150, Україна, Голосіївський р-н, м. Київ, вул. Антоновича, 51, оф. 1206
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	DR/00001/APA
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	НКЦПФР
Дата видачі ліцензії або іншого документа	18.02.2019
Міжміський код та телефон	(044) 287 56 70
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	63.11 - Оброблення даних, розміщення інформації на веб-вузлах і пов'язана з

	ними діяльність 84.13 - Регулювання та сприяння ефективному веденню економічної діяльності 62.02 - Консультування з питань інформатизації
Вид послуг, які надає особа	Надання інформаційних послуг на ринках капіталів та організованих товарних ринків, а саме діяльності з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників ринків капіталу та подання звітних даних до НКЦПФР

Повне найменування або ім'я	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "СТРАХОВА КОМПАНІЯ "УКРАЇНСЬКА СТРАХОВА ГРУПА"
РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	Акціонерне товариство
Ідентифікаційний код юридичної особи	30859524
Місцезнаходження	03038, Україна, Голосіївський р-н, місто Київ, ВУЛИЦЯ ФЕДОРОВА ІВАНА, будинок 32 ЛІТ.А
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АВ № 500314
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Державна комісія з регулювання ринків фінансових послуг
Дата видачі ліцензії або іншого документа	13.01.2010
Міжміський код та телефон	+38 (044) 237-02-78, +38 (044) 237-02-56
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	65.12 Інші види страхування, крім страхування життя (основний) 65.20 Перестрахування 66.21 Оцінювання ризиків та завданої шкоди
Вид послуг, які надає особа	Надання послуг добровільного страхування майна

Повне найменування або ім'я	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АУДИТОРСЬКИЙ ЦЕНТР "ІНФОРМ- ПЛЮС"
РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Ідентифікаційний код юридичної особи	31984899
Місцезнаходження	04053, Україна, Шевченківський р-н, місто Київ, ВУЛИЦЯ АРТЕМА, будинок 37-41, 3-Й ПОВЕРХ

Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	2936
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Аудиторська палата України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	19.10.2018
Міжміський код та телефон	+380445376331
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	69.20 Діяльність у сфері бухгалтерського обліку й аудиту; консультування з питань оподаткування (основний) 69.10 Діяльність у сфері права 70.22 Консультування з питань комерційної діяльності й керування
Вид послуг, які надає особа	Аудиторські послуги

Повне найменування або ім'я	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМПАНІЯ «ПРАЙС КОНСАЛТИНГ»
РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Ідентифікаційний код юридичної особи	33320265
Місцезнаходження	01133, Україна, Печерський р-н, місто Київ, ВУЛИЦЯ ЛЕОНІДА ПЕРВОМАЙСЬКОГО, будинок 6
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	657/20
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Фонд державного майна України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	29.07.2020
Міжміський код та телефон	+38(044)-240-33-16
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	68.31 Агентства нерухомості (основний) 66.19 Інша допоміжна діяльність у сфері фінансових послуг, крім страхування та пенсійного забезпечення 66.21 Оцінювання ризиків та завданої шкоди
Вид послуг, які надає особа	Надання послуг з незалежної оцінки (визначення справедливої вартості) основних засобів першої групи

Повне найменування або ім'я	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЗОЛОТИЙ ЛЕВ»
РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	Приватне підприємство
Ідентифікаційний код юридичної особи	30219611
Місцезнаходження	04060, Україна, Шевченківський р-н, місто Київ, ВУЛИЦЯ КОТОВСЬКОГО, будинок 27, квартира 22
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	570/21

Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Фонд державного майна України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	27.07.2021
Міжміський код та телефон	+38(044)-240-33-16
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	68.31 Агентства нерухомості (основний) 46.19 Діяльність посередників у торгівлі товарами широкого асортименту 96.09 Надання інших індивідуальних послуг, н.в.і.у.
Вид послуг, які надає особа	Надання послуг з незалежної оцінки об'єктів нерухомого майна

Повне найменування або ім'я	ЗАКРИТЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОНСАЛТИНГЮРСЕРВІС"
РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	ЗАКРИТЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
Ідентифікаційний код юридичної особи	23718881
Місцезнаходження	04214, Україна, Оболонський р-н, місто Київ, ВУЛИЦЯ ГЕРОЇВ ДНІПРА, будинок 36-В
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	378/18
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Фонд державного майна України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	07.05.2018
Міжміський код та телефон	+380444198892
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	68.31 Агентства нерухомості (основний) 69.10 Діяльність у сфері права 69.20 Діяльність у сфері бухгалтерського обліку й аудиту; консультування з питань оподаткування
Вид послуг, які надає особа	Надання послуг з незалежної оцінки об'єктів нерухомого майна

II. Інформація щодо капіталу та цінних паперів

1. Структура капіталу

№ з/п	Тип та/або клас акцій	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Кількість акцій, шт.	Номінальна вартість, грн	Права та обов'язки	Наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на організованих ринках капіталу	Облік часток особи в обліковій системі часток
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Акція проста бездокументарна іменна	82/1/11	3 790 000	1,05	Кожна проста акція надає акціонеру - її власнику однакову сукупність прав, включаючи права: 1) брати участь в управлінні Товариством; 2) отримувати інформацію про господарську діяльність Товариства у порядку, передбаченому внутрішніми документами Товариства та чинним законодавством України; 3) отримувати дивіденди; 4) отримати у разі ліквідації Товариства частину його майна або вартості; 5) скористатися переважним правом на придбання акцій Товариства, що пропонуються їх власником до продажу третій особі; 6) скористатися переважним правом на придбання простих акцій Товариства у процесі їх приватного розміщення; 7) вимагати обов'язкового викупу Товариством всіх або частини належних йому акцій у випадках та порядку, передбачених чинним законодавством України та внутрішніми документами Товариства; 8) вимагати проведення аудиторських та/або спеціальних перевірок діяльності Товариства; 9) користуватися іншими правами у	Публічної пропозиції акцій протягом 2021 року не відбувалось, акції не допущено до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру	-

					випадках та порядку, встановлених цим Статутом та чинним законодавством України.		
--	--	--	--	--	--	--	--

2. Зміна прав на акції

http://dniprianka.emitents.net.ua/ua/docs/?fg_id=101

3. Цінні папери

Інформація про випуски акцій особи

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного папера	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість, грн	Кількість акцій, шт.	Загальна номінальна вартість, грн	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
02.02.2011	82/1/11	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку	UA 4000291104	Акція проста бездокументна іменна	Електронні іменні	1,05	3 790 000	3 979 500	100
Додаткова інформація		Інформація про внутрішні ринки, на яких здійснюється торгівля цінними паперами емітента: вторинний ринок. Інформація про зовнішні ринки, на яких здійснюється торгівля цінними паперами емітента: відсутня. Інформація щодо факту лістингу/делістингу цінних паперів емітента на фондових біржах: акції Товариства у звітному році не проходили процедуру лістингу/делістингу на жодній фондовій біржі. Додаткової емісії акцій за звітний період не проводилось.							

Уточнення щодо наявності обмежень за акціями

Міжнародний ідентифікаційний номер	Кількість акцій (з них голосуючих), шт.	Кількість викуплених акцій (кількість акцій прирівняних до викуплених), шт.	Кількість інших не голосуючих акцій, шт.
1	2	3	4
UA4000291104	3551734	0	238266

III. Фінансова інформація

1. Інформація про розмір доходу за видами діяльності особи

Вид діяльності особи із зазначенням найменування та коду за КВЕД	Розмір доходу особи від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг), тис.грн	Відсоткове вираження по відношенню від сукупного доходу особи за результатами звітного року
1	2	3
68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна	10 868,9	63,7%
46.19 Діяльність посередників у торгівлі товарами широкого асортименту	0,00	0,00
46.39 Неспеціалізована оптова торгівля продуктами харчування, напоями та тютюновими виробами	0,00	0,00
46.90 Неспеціалізована оптова торгівля	6194,00	36,3%
47.11 Роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах переважно продуктами харчування, напоями та тютюновими виробами	0,00	0,00
63.99 Надання інших інформаційних послуг, н.в.і.у.	0,00	0,00

4. Твердження щодо річної інформації

Наскільки відомо керівництву Емітента, річна фінансова звітність, підготовлена відповідно до національних стандартів бухгалтерського обліку, що вимагаються згідно із Законом України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні», містить достовірне та об'єктивне подання інформації про стан активів, пасивів, фінансовий стан, прибутки та збитки емітента, а також про те, що звіт керівництва включає достовірне та об'єктивне подання інформації про розвиток і здійснення господарської діяльності та стан емітента разом з описом основних ризиків та невизначеностей, з якими емітент стикається у своїй господарській діяльності.

IV. Нефінансова інформація

1. Звіт керівництва (звіт про управління)

1. Звернення до акціонерів/учасників та інших стейкхолдерів від голови ради особи

-

2. Звернення до акціонерів/учасників та інших стейкхолдерів від керівника особи

Основною стратегією Товариства на поточний рік є стабілізація фінансового стану. В перспективі Товариство планує продовжувати здійснювати ті ж види діяльності, що і в звітному році, що повинно забезпечити безперервну діяльність Товариства та передбачає стабілізацію фінансового стану Товариства, вихід на певний рівень ліквідності бізнесу. Перспективність подальшого розвитку емітента залежить від законодавчих змін, вона пов'язана із забезпеченням прийняття та виконання адекватних

управлінських рішень відповідно до змін зовнішнього середовища. Для Емітента необхідним є розроблення та запровадження раціональної економічної політики розвитку з метою досягнення ефективних результатів своєї діяльності та конкурентоспроможності Товариства.

3. Інформація про розвиток та вірогідні перспективи подальшого розвитку особи

Економічна та політична ситуація, що відбувається в країні відобразилася на ринку комерційної нерухомості. Девальвація національної валюти, зниження купівельної спроможності населення і зниження роздрібного товарообігу та активності ритейлерів негативно вплинули на стан ринку в цілому. Товариство розробляє нові бізнес-плани для залучення інвестицій для розвитку нових бізнес-проектів. Незважаючи на досить обмежені можливості фінансування, керівництво Товариства має намір завершити вже розпочаті заходи щодо поліпшення стану Товариства: придбання комерційної нерухомості, ремонт та реконструкція об'єктів нерухомості, утримання та обслуговування об'єктів нерухомості. Незважаючи на поточне загострення політичної і економічної ситуації, Україна володіє великим потенціалом і конкурентними перевагами, пов'язаними з великим споживчим ринком і хорошою освітньою системою, яка створює передумови для подальшого розвитку інноваційного потенціалу країни.

4. Інформація про укладення деривативних контрактів або вчинення правочинів щодо деривативних цінних паперів емітентом (крім укладених / вчинених особою, яка провадить клірингову діяльність центрального контрагента, у межах провадження нею клірингової діяльності центрального контрагента), якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат

У звітному періоді Емітент не укладав деривативів, не вчиняв правочинів з похідними цінними паперами.

1) Завдання та політика особи щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політика щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування

Керівництво Товариства визнає, що діяльність Товариства пов'язана з ризиками і вартість чистих активів у нестабільному ринковому середовищі може суттєво змінитись унаслідок впливу суб'єктивних чинників та об'єктивних чинників, вірогідність і напрямок впливу яких заздалегідь точно передбачити неможливо. До таких ризиків віднесено кредитний ризик, ринковий ризик та ризик ліквідності. Ринковий ризик включає валютний ризик, відсотковий ризик та інший ціновий ризик. Управління ризиками керівництвом Товариства здійснюється на основі розуміння причин виникнення ризику, кількісної оцінки його можливого впливу на вартість чистих активів та застосування інструментарію щодо його пом'якшення.

2) Схильність особи до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків

Основними завданнями в діяльності емітента в частині управління ризиками є уникнення і мінімізація ризиків, пом'якшення їх наслідків, зменшення вразливості до них. Політика управління ризиками Товариства базується на забезпеченні надійного та безперервного процесу виявлення, оцінки, контролю та моніторингу ризиків. Для мінімізації ризиків керівництво оперативно приймає рішення, спираючись на власні знання та досвід, застосовуючи всі наявні ресурси.

Основні фінансові інструменти Товариства, які несуть в собі фінансові ризики, включають грошові кошти, дебіторську заборгованість, кредиторську заборгованість, та піддаються наступним фінансовим ризикам:

- ринковий ризик: зміни на ринку можуть істотно вплинути на активи/зобов'язання.

Ринковий ризик складається з ризику процентної ставки і цінового ризику;

- ризик втрати ліквідності: товариство може не виконати своїх зобов'язань з причини недостатності (дефіциту) обігових коштів; тож за певних несприятливих обставин, може бути змушене продати свої активи за більш низькою ціною, ніж їхня справедлива вартість, з метою погашення зобов'язань;

- кредитний ризик: товариство може зазнати збитків у разі невиконання фінансових зобов'язань

контрагентами (дебіторами).

Ринковий ризик

Всі фінансові інструменти схильні до ринкового ризику - ризику того, що майбутні ринкові умови можуть знецінити інструмент. Ціновим ризиком є ризик того, що вартість фінансового інструмента буде змінюватися внаслідок змін ринкових цін. Ці зміни можуть бути викликані факторами, характерними для окремого інструменту або факторами, які впливають на всі інструменти ринку. Процентних фінансових зобов'язань немає. Ризик коливання процентних ставок - мінімальний.

Ризик втрати ліквідності

Товариство періодично проводить моніторинг показників ліквідності та вживає заходів, для запобігання зниження встановлених показників ліквідності. Товариство має доступ до фінансування у достатньому обсязі. Товариство здійснює контроль ліквідності, шляхом планування поточної ліквідності. Товариство аналізує терміни платежів, які пов'язані з дебіторською заборгованістю та іншими фінансовими активами, а також прогнозні потоки грошових коштів від операційної діяльності.

Кредитний ризик

Товариство схильне до кредитного ризику, який виражається як ризик того, що контрагент - дебітор не буде здатний в повному обсязі і в певний час погасити свої зобов'язання. Кредитний ризик регулярно контролюється. Управління кредитним ризиком здійснюється, в основному, за допомогою аналізу здатності контрагента сплатити заборгованість.

Товариство перед укладенням угод приділяє значну увагу контрагента (перевірку контрагентів) на предмет надійності та фінансової стабільності. Дебіторська заборгованість регулярно перевіряється на існування ознак знецінення, створюються резерви під знецінення за необхідності.

Серед інших можливих ризиків в діяльності Товариства можна виділити загальноекономічні (різка зміна законодавства у сфері оподаткування, гіперінфляція), форс-мажорні обставини, обставини непереборної сили та інші незалежні від Товариства обставини (війна, блокада, страйк, пожежа, аварія, інше стихійне лихо, валютні обмеження або інші обмеження прав власності тощо).

Частина 2. Інформація про загальні збори акціонерів (учасників) та загальний опис прийнятих на таких зборах рішень: 1 (1)

Дата проведення	12.04.2021
Спосіб проведення	Хочне голосування, місце проведення: Україна, Київська область, Києво-Святошинський район, м. Вишневе, вул. Першотравнева, буд. 7, к.1. електронне голосування опитування (дистанційно)
Суб'єкт скликання	Наглядова рада
Питання порядку денного та прийняті рішення:	
Прийняття рішень з питань порядку проведення Загальних зборів: 1. Обрання Голови та членів Лічильної комісії та прийняття рішення про припинення їх повноважень; обрання Голови та Секретаря Загальних зборів; затвердження регламенту роботи річних Загальних зборів акціонерів ПРАТ "ДНІПРЯНКА". Рішення прийнято. Вирішили: 1) Обрати наступний склад Лічильної комісії: Голова Лічильної комісії - Щаслива Тетяна Павлівна, члени Лічильної комісії - Єфремова Наталія Вікторівна, Белаш Віталій Вікторович. Повноваження Лічильної комісії чинні з моменту обрання та припиняються після складення протоколу про підсумки голосування. 2) Обрати Головою річних Загальних зборів акціонерів ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ЗАКРИТИЙ НЕДИВЕРСИФІКОВАНИЙ ВЕНЧУРНИЙ КОРПОРАТИВНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД "БЕНЕФІТ" (далі - ПАТ "БЕНЕФІТ"), від імені, в інтересах та за	

рахунок якого на підставі договору № 10/10-2019/3 про управління активами корпоративного інвестиційного фонду від 10 жовтня 2019 року, діє - ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ "ІНВЕСТИЦІЙНІ ПАРТНЕРИ" (далі - ТОВ "КУА "ІНВЕСТИЦІЙНІ ПАРТНЕРИ"), в особі Виконавчого директора - Журжія Андрія Валерійовича, який діє на підставі Статуту; Секретарем річних Загальних зборів акціонерів - ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФОРА" (далі - ТОВ "ФОРА"), в особі Директора Струкова Олега Анатолійовича, який діє на підставі Статуту.

3) Затвердити наступний регламент роботи річних Загальних зборів:

- голосування по всім питанням порядку денного проводити відкрито бюлетенями для голосування затвердженої форми;

- основна доповідь - до 10 хвилин, співдоповідь - до 5 хвилин, відповіді на запитання - до 3-х хвилин;

- запитання до доповідачів та співдоповідачів ставляться в письмовій формі. Питання повинні бути сформульовані коротко, чітко та не містити оцінки доповіді або доповідача. Питання тим, хто виступає в дебатах, не ставляться;

- акціонер може виступити тільки з питання, яке обговорюється.

2. Розгляд звіту Наглядової ради ПРАТ "ДНІПРЯНКА" про роботу за 2020 рік та прийняття рішення за наслідками його розгляду.

Рішення прийнято.

Вирішили:

Затвердити звіт Наглядової ради ПРАТ "ДНІПРЯНКА" про роботу за 2020 рік. Роботу Наглядової ради ПРАТ "ДНІПРЯНКА" за 2020 рік визнати задовільною.

3. Розгляд звіту Генерального директора ПРАТ "ДНІПРЯНКА" про роботу за 2020 рік та прийняття рішення за наслідками його розгляду.

Рішення прийнято.

Вирішили:

Затвердити звіт Генерального директора ПРАТ "ДНІПРЯНКА" про роботу за 2020 рік. Роботу Генерального директора ПРАТ "ДНІПРЯНКА" за 2020 рік визнати задовільною.

4. Розгляд звіту Ревізійної комісії (Ревізора) про роботу за 2020 рік та прийняття рішення за наслідками його розгляду.

Рішення прийнято.

Вирішили:

Не затверджувати звіт Ревізійної комісії ПРАТ "ДНІПРЯНКА" про роботу за 2020 рік у зв'язку із відсутністю відповідної посади та звіту.

5. Затвердження річного звіту ПРАТ "ДНІПРЯНКА" за 2020 рік, в тому числі фінансової звітності та річної інформації Товариства за 2020 рік.

Рішення прийнято.

Вирішили:

Затвердити річний звіт ПРАТ "ДНІПРЯНКА" за 2020 рік, у тому числі фінансову звітність та річну інформацію Товариства за 2020 рік.

6. Про розподіл прибутку та збитків ПРАТ "ДНІПРЯНКА" за підсумками роботи за 2020 рік з урахуванням вимог, передбачених законом.

Рішення прийнято.

Вирішили:

Збитки за підсумками роботи ПРАТ "ДНІПРЯНКА" за 2020 рік покрити за рахунок прибутку Товариства майбутніх періодів. Дивіденди за 2020 рік не нараховувати та не виплачувати.

7. Про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів.

Рішення прийнято більш як 50 відсотками голосів акціонерів від їх загальної кількості.

Вирішили:

1. Попередньо надати згоду на вчинення Товариством в ході поточної господарської діяльності протягом одного року з дня проведення цих Загальних зборів Товариства значних правочинів, у тому числі, але не виключно правочинів, пов'язаних з укладенням та/або пролонгацією кредитних договорів та/або внесенням змін до умов кредитних договорів, укладених Товариством, депозитних договорів, договорів про надання фінансових та майнових порук, договорів застави/іпотеки, договорів позики, в тому числі співробітникам Товариства, поставки, укладення договорів придбання та відчуження обладнання, договорів придбання та відчуження будь-якого рухомого та нерухомого майна Товариства, укладення договорів придбання/продажу сировини, матеріалів, товарів, робіт, послуг тощо, правочинів пов'язаних з укладенням мирових угод, будь-яких інших господарських договорів, за якими Товариство виступає чи буде виступати будь-якою із сторін граничною сукупною вартістю 25 444 тис.грн., при цьому вчинення такого (таких) правочину (правочинів) є чинним незалежно від збільшення у майбутньому ринкової вартості майна Товариства, збільшення/зменшення вартості активів Товариства за даними останньої річної фінансової звітності, а також можливих коливань курсу гривні до іноземних валют.

2. Уповноважити Генерального директора Товариства або особу, яка виконує його обов'язки, або іншу особу, уповноважену на це довіреністю, виданою Генеральним директором Товариства, протягом 1 (одного) року з дати проведення цих Загальних зборів здійснювати всі необхідні дії щодо вчинення від імені Товариства значних правочинів.

8. Про вчинення Товариством правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість.

Рішення прийнято.

Вирішили:

1. На підставі ст. 71 Закону України "Про акціонерні товариства" надати згоду на вчинення Товариством протягом 1 (одного) року з дня проведення цих річних Загальних зборів акціонерів будь-якого правочину, щодо якого є заінтересованість членів Наглядової ради Товариства, Виконавчого органу Товариства, Акціонерів Товариства, а також інших посадових та афілійованих осіб Товариства.

2. Уповноважити Генерального директора Товариства або особу, що виконує його обов'язки, або іншу особу, уповноважену на це довіреністю, виданою Генеральним директором Товариства, протягом 1 (одного) року з дати проведення цих річних Загальних зборів здійснювати всі необхідні дії щодо вчинення від імені Товариства правочинів, щодо яких є заінтересованість членів Наглядової ради Товариства, Виконавчого органу Товариства, Акціонерів Товариства, а також інших посадових та афілійованих осіб Товариства.

URL-адреса протоколу загальних зборів:	http://dniprianka.emitents.net.ua/ua/docs/?fg_id=102
---	---

Частина 4. Рада

Персональний склад ради та її комітетів

Ім'я члена ради, строк повноважень у звітному періоді	РНОКПП	УНЗР	Голова/заступник голови ради	Голова / член комітету ради		
				Назва комітету - 1	Назва комітету - 2	Назва комітету - 3
Костельман Володимир Михайлович (01.01.2021 по 31.12.2021)			X			
Гнатенко Юрій Петрович (01.01.2021 по 31.12.2021)						
Кострома Вікторія Василівна (01.01.2021 по 31.12.2021)						

Фільченков Дмитро Валерійович (01.01.2021 по 31.12.2021)						
Кудряшов Дмитро Сергійович (01.01.2021 по 31.12.2021)						

Інформація про проведені засідання ради та загальний опис прийнятих рішень

Кількість засідань ради у звітному періоді:	9
з них очних:	9
з них заочних:	0
Опис ключових рішень ради:	Розгляд та прийняття рішень з питань, пов'язаних із скликанням та проведенням річних загальних зборів акціонерів Товариства, укладенням договорів купівлі-продажу нежитлових приміщень/нерухомого майна.

Звіт ради

Рішенням річних Загальних зборів акціонерів, які проведено дистанційно 16.12.2022 (протокол № 05-2022) було затверджено звіт Наглядової ради ПРАТ "ДНІПРЯНКА" про роботу за 2021 рік. Роботу Наглядової ради ПРАТ "ДНІПРЯНКА" за 2021 рік визнано задовільною. Додаткова інформація:

1) оцінка складу, структури та діяльності ради як колегіального органу (колективної придатності ради) у звітному періоді не проводилася;

2) оцінка компетентності та ефективності кожного члена ради, включаючи інформацію про його діяльність як посадової особи інших юридичних осіб або іншу діяльність - оплачувану і безоплатну у звітному періоді не проводилася;

3) оцінка незалежності кожного з незалежних членів ради – незалежні члени ради відсутні;

4) оцінка компетентності та ефективності кожного з комітетів ради, їхні функціональні повноваження – комітети в раді відсутні;

5) оцінка виконання радою поставлених цілей особи у звітному періоді не проводилася, Наглядова рада здійснює свої повноваження в межах та відповідно до статуту емітента;

6) інформація про внутрішню структуру ради – голова та члени Наглядової ради, процедури, що застосовуються при прийнятті нею рішень – засідання Наглядової ради проводяться за необхідністю, але не рідше одного разу на квартал та є правомочними, якщо у засіданні бере участь не менше 2/3 від загальної кількості її складу. Рішення Наглядової ради приймається не менше 2/3 голосів від загальної кількості членів Наглядової ради. На засіданні Наглядової ради кожен член Наглядової ради має один голос.

Інформація про одноосібний виконавчий орган та загальний опис прийнятих рішень

Ім'я керівника, термін повноважень у звітному періоді	Владович Василь Юрійович (з 01.01.2021 по 31.12.2021)
РНОКПП	
УНЗР	-
Опис ключових рішень керівника	Рішення Генерального директора приймалися в межах повноважень, передбачених Статутом, основними з яких були: розробка та затвердження поточних фінансово-господарських планів і оперативних завдань Товариства та забезпечення їх реалізації; організація ведення бухгалтерського, податкового та інших видів обліку та

	звітності Товариства; розробка нормативних документів Товариства, що регулюють його виробничу, комерційну та соціальну діяльність; прийняття рішень про вчинення Товариством правочинів у межах, встановлених чинним законодавством та Статутом, а також забезпечення усіх умов, необхідних для дотримання вимог законодавства та внутрішніх нормативних документів Товариства при прийнятті Загальними зборами та/або Наглядовою радою рішень про вчинення Товариством значних правочинів та правочинів із заінтересованістю; укладення (у порядку та межах, визначених чинним законодавством, Статутом та іншими внутрішніми нормативними документами Товариства) договорів Товариства та організація їх виконання, укладення (за погодженням з Наглядовою радою); видання наказів, обов'язкових для виконання всіма працівниками Товариства; видання довіреностей на здійснення повноважень, що складають компетенцію Генерального директора, визначену чинним законодавством України та Статутом; розпорядження коштами та майном Товариства в межах, визначених Статутом, рішеннями Загальних зборів та Наглядової ради; здійснення інших функцій, які необхідні для забезпечення нормальної роботи Товариства, згідно з чинним законодавством та внутрішніми документами Товариства.
Ім'я заступника(ів) керівника, термін повноважень у звітному періоді	-
РНОКПП	-
УНЗР	-
Сфера відповідальності заступника керівника	-
Ім'я та посада особи, яка виконувала обов'язки керівника у звітному періоді, період протягом якого особа здійснювала виконання обов'язків керівника	-
РНОКПП	-
УНЗР	-

Звіт виконавчого органу

Рішенням річних Загальних зборів акціонерів, які проведено дистанційно 16.12.2022 (протокол № 05-2022) було затверджено звіт Генерального директора ПРАТ "ДНІПРЯНКА" про роботу за 2021 рік. Роботу Генерального директора ПРАТ "ДНІПРЯНКА" за 2021 рік визнано задовільною.

Додаткова інформація:

- 1) оцінка складу, структури та діяльності виконавчого органу у звітному періоді не проводилася;
- 2) оцінка компетентності та ефективності керівника та заступників керівника/голови та членів колегіального виконавчого органу, включаючи інформацію про його діяльність як посадової особи інших юридичних осіб або іншу діяльність - оплачувану і безоплатну у звітному періоді не проводилася;

- 3) оцінка виконання виконавчим органом поставлених цілей у звітному періоді не проводилася;;
- 4) інформація про те, яким чином діяльність виконавчого органу зумовила зміни у фінансово-господарській діяльності особи - діяльність Генерального директора, в тому числі, зумовила отримання емітентом прибутку за 2021 звітний рік.

Частина 8. Інформація щодо осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій особи

Ім'я або повне найменування акціонера	РНОКПП ¹⁶	УНЗР ¹⁷	Розмір значного пакета акцій	Розмір пакета акцій, що знаходиться в прямому та (опосередкованому) володінні
ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ЗАКРИТИЙ НЕДИВЕРСИФІКОВАНИЙ ВЕНЧУРНИЙ КОРПОРАТИВНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД БЕНЕФІТ», 36240497	-	-	93,700501 %	93,700501 % пряме володіння

Частина 10. Інформація щодо порядку призначення/звільнення посадових осіб (крім ради та виконавчого органу) особи

Ім'я посадової особи	РНОКПП ¹⁶	УНЗР ¹⁷	Назва посади, назва органу, який прийняв рішення про призначення посадової особи, дата та номер рішення	Опис ключових повноважень посадової особи	Порядок призначення та звільнення посадової особи
Логвин Ірина Миколаївна			Головний бухгалтер, призначена на посаду згідно наказу Генерального директора № 8-к від 02.03.2010	Ведення бухгалтерського, податкового та інших видів обліку та звітності	За рішенням Генерального директора

VI. Список посилань на регульовану інформацію, яка була розкрита протягом звітного року

2. Особлива інформація

№ з/п	Вид особливої інформації	Дата розкриття інформації	URL-адреси, за якими розміщена інформація, яка розкривалася протягом звітного року
1	2	3	4
1	Відомості про зміну акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета	05.04.2021	http://dniprianka.emitents.net.ua/ua/docs/?fg_id=101

	яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій -		
2	Відомості про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів	13.04.2021	http://dniprianka.emitents.net.ua/ua/docs/?fg_id=101

3. Інша інформація

№ з/п	Вид іншої інформації	Дата розкриття інформації	URL-адреси, за якими розміщена інформація, яка розкривалася протягом звітного року
1	2	3	4
1	Відомості про проведення загальних зборів	10.03.2021	http://dniprianka.emitents.net.ua/ua/docs/?fg_id=102

Фінансова звітність малого підприємництва

				КОДИ
Підприємство Територія Організаційно-правова форма господарювання Вид економічної діяльності Середня кількість працівників, осіб: 3 Одиниця виміру: тис.грн. з одним десятковим знаком Адреса, телефон: 08132, Київська обл., Бучанський р-н, м. Вишневе, вул.Примаченко Марії, будинок 7, 0444930360	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДНІПРЯНКА"	за ЄДРПОУ	Дата (рік, місяць, число)	2022.01.01
			за КАТОТТГ	01565276
				UA32080090010037585
				130
				68.20

1. Баланс на 31.12.2021 р. Форма №1-м

			Код за ДКУД	1801006
Актив	Код рядка	На початок звітного року	На кінець звітного періоду	
1	2	3	4	
I. Необоротні активи				
Нематеріальні активи	1000	0	6,1	
Первісна вартість	1001	0	16,8	
Накопичена амортизація	1002	(0)	(10,7)	
Незавершені капітальні інвестиції	1005	0	0	
Основні засоби	1010	21738,8	17544,8	

первісна вартість	1011	54128,8	49770,4
знос	1012	(32390)	(32225,6)
Довгострокові біологічні активи	1020	0	0
Довгострокові фінансові інвестиції	1030	0	0
Інші необоротні активи	1090	2133,7	2232,4
Усього за розділом І	1095	23872,5	19783,3
ІІ. Оборотні активи			
Запаси:	1100	1	1,9
у тому числі готова продукція	1103	0	0
Поточні біологічні активи	1110	0	0
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	1125	309,4	411
Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	1135	393,4	280
у тому числі з податку на прибуток	1136	0	2,4
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	839,7	68,3
Поточні фінансові інвестиції	1160	0	0
Гроші та їх еквіваленти	1165	6,4	194,1
Витрати майбутніх періодів	1170	1,8	28,5
Інші оборотні активи	1190	19,3	148,4
Усього за розділом ІІ	1195	1571	1132,2
ІІІ. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття			
Баланс	1200	0	0
	1300	25443,5	20915,5

Пасив	Код рядка	На початок звітної року	На кінець звітної періоду
1	2	3	4
І. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	3980	3980
Додатковий капітал	1410	0	0
Резервний капітал	1415	231	231
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	-17349,2	-16969,9
Неоплачений капітал	1425	(0)	(0)
Усього за розділом І	1495	-13138,2	-12758,9
ІІ. Довгострокові зобов'язання, цільове фінансування та забезпечення	1595	0	0
ІІІ. Поточні зобов'язання			
Короткострокові кредити банків	1600	0	0
Поточна кредиторська заборгованість за: довгостроковими зобов'язаннями	1610	30,8	45,4
товари, роботи, послуги	1615	113,7	929,8
розрахунками з бюджетом	1620	386,2	662,4
у тому числі з податку на прибуток	1621	0	0
розрахунками зі страхування	1625	1,4	1,5
розрахунками з оплати праці	1630	17,8	18,4
Доходи майбутніх періодів	1665	0	0
Інші поточні зобов'язання	1690	38031,8	32016,9
Усього за розділом ІІІ	1695	38581,7	33674,4
ІV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття			
Баланс	1700	0	0
	1900	25443,5	20915,5

Примітки: д/н

2. Звіт про фінансові результати

за 2021 рік
Форма №2-м

Код за ДКУД 1801007

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	10868,9	10796,5
Інші операційні доходи	2120	0	0
Інші доходи	2240	6194,6	0
Разом доходи (2000 + 2120 + 2240)	2280	17063,5	10796,5
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(0)	(0)
Інші операційні витрати	2180	(8344,9)	(7781)
Інші витрати	2270	(8438)	(6684,8)
Разом витрати (2050 + 2180 + 2270)	2285	(16782,9)	(14465,8)
Фінансовий результат до оподаткування (2280 - 2285)	2290	280,6	-3669,3
Податок на прибуток	2300	(-98,7)	(-223,4)
Чистий прибуток (збиток) (2290 - 2300)	2350	379,3	-3445,9

Примітки: д/н

Керівник

Владович Василь Юрійович

Головний бухгалтер

Логвин Ірина Миколаївна

