

Додаток 7
до Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами (пункт 39)

Титульний аркуш

29.04.2026

(дата реєстрації особою
електронного документа)

№ 1

(вихідний реєстраційний номер
електронного документа)

Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами (далі - Положення)

Генеральний директор
(посада)

(місце для накладання електронного підпису
уповноваженої особи емітента/особи, яка надає
забезпечення, що базується на кваліфікованому
сертифікаті відкритого ключа)

Любарський Андрій
Васильович
(прізвище та ініціали керівника
або уповноваженої особи)

Річний звіт ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДНІПРЯНКА" (ідентифікаційний код : 01565276) за 2025 рік

Рішення про затвердження річного звіту : Рішення наглядової ради емітента
Протокол засідання Наглядової ради № 02-2026 від 16.03.2026р.

Особа, яка здійснює діяльність з оприлюднення регульованої інформації:

Особа, яка здійснює подання звітності та/або звітних даних до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку:

Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України"

Ідентифікаційний код юридичної особи : 21676262

Країна реєстрації : Україна

Номер свідоцтва : DR/00002/ARM

Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації:

Річну інформацію
розміщено на власному
вебсайті емітента

http://dniprianka.emitents.net.ua/ua/docs/?fg_id=100
(URL-адреса вебсайту)

29.04.2026
(дата)

Пояснення щодо розкриття інформації

Відповідно до п.39 Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами, затвердженого рішенням НКЦПФР №608 від 06.06.2023, нижче зазначається інформація, що відсутня у звіті емітента та причини її відсутності, а також інші пояснення до інформації, викладеної у звіті:

"Інформація щодо усіх випусків цінних паперів, за якими надається забезпечення (якщо річний звіт подається особою, яка надає забезпечення (незалежно від того, чи є особа емітентом)", що міститься в главі 1 розділу I цього Звіту, не розкрита особою у складі річного звіту через те, що річний звіт подає не особа, яка надає забезпечення.

"Інформація щодо всіх осіб, які надають забезпечення за його зобов'язаннями (якщо за зобов'язаннями емітента надаються забезпечення)", що міститься в главі 1 розділу I, не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за цінними паперами емітента не надаються забезпечення.

"Інформація про рейтингове агентство", що міститься в главі 1 розділу I, не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період емітент не проводив рейтингову оцінку свого кредитного рейтингу або його цінних паперів.

"Інформація про судові справи", що міститься в главі 1 розділу I, не розкрита особою у складі річного звіту через те, що особа не мала судових справ, за якими розглядаються позовні вимоги у розмірі на суму 1 та більше відсотків активів особи або дочірнього підприємства станом на початок звітного року, стороною в яких виступає особа, її дочірні підприємства, посадові особи.

"Інформація про штрафні санкції щодо особи", що міститься в главі 1 розділу I, не розкрита особою у складі річного звіту через те, що протягом звітного періоду особа не мала штрафних санкцій в розмірі, який перевищує 1000 грн.

"Інформація щодо корпоративного секретаря", що міститься в главі 2 розділу I, не розкрита особою у складі річного звіту через те, що протягом звітного періоду та на кінець звітного періоду особа не мала корпоративного секретаря.

"Інформація щодо отриманих особою ліцензій" (глава 4 розділу I) не розкрита особою у складі річного звіту через те, що протягом звітного періоду та на кінець звітного періоду особа не отримувала ліцензій.

"Інформація про зобов'язання та забезпечення емітента" (розділ I глава 4) не містить інформацію про дату погашення в рядку "Податкові зобов'язання", оскільки включає в себе різні зобов'язання та забезпечення з різними термінами погашення.

"Інформація про зобов'язання та забезпечення емітента" (розділ I глава 4) не містить інформацію про дату погашення в рядку "Інші зобов'язання та забезпечення", оскільки включає в себе різні зобов'язання та забезпечення з різними термінами погашення,

"Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції" (глава 4 розділу I) не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не займалася видами діяльності, що класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води за класифікатором видів економічної діяльності.

"Інформація про собівартість реалізованої продукції" (глава 4 розділу I) не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не займалася видами діяльності, що класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води за класифікатором видів економічної діяльності.

Глава 5 розділу I "Відомості про участь в інших юридичних особах" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що протягом звітного періоду та на кінець звітного періоду особа не мала участі в інших юридичних особах.

Глава 6 розділу I "Інформація про відокремлені підрозділи" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала відокремлених підрозділів.

Глава 2 розділу II "Інформація щодо зміни прав на акції" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що протягом звітного періоду особа не мала випадків змін прав на акції, а саме: фактів зміни акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій, не було; фактів зміни осіб, яким належить право голосу за акціями, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій, не було; фактів зміни осіб, які є власниками фінансових інструментів, пов'язаних з голосуючими акціями акціонерного товариства, у разі, якщо сумарна кількість прав за такими акціями стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій, не було.

"Інформація про облігації", що міститься в главі 3 розділу II, не розкрита особою у складі річного звіту через те, що протягом звітного періоду та на кінець звітного періоду особа не мала зареєстрованих випусків облігацій.

"Інформація про інші цінні папери", що міститься в главі 3 розділу II, не розкрита особою у складі річного звіту через те, що протягом звітного періоду та на кінець звітного періоду особа не мала зареєстрованих випусків інших цінних паперів, крім акцій.

"Інформація про деривативні цінні папери", що міститься в главі 3 розділу II, не розкрита особою у складі річного звіту через те, що протягом звітного періоду та на кінець звітного періоду особа не мала зареєстрованих випусків деривативних цінних паперів.

"Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів", що міститься в главі 3 розділу II, не розкрита особою у складі річного звіту через те, що протягом звітнього періоду та на кінець звітнього періоду особа не мала зареєстрованих випусків боргових цінних паперів, в тому числі таких, за якими надається забезпечення.

"Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових корпоративних облігацій, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)", що міститься в главі 3 розділу II, не розкрита особою у складі річного звіту через те, що протягом звітнього періоду та на кінець звітнього періоду особа не мала зареєстрованих випусків цільових корпоративних облігацій, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва.

"Інформація про придбання власних акцій протягом звітнього періоду", що міститься в главі 3 розділу II, не розкрита особою у складі річного звіту через те, що протягом звітнього періоду особа не мала випадків придбання власних акцій.

"Інформація про наявність у власності працівників особи цінних паперів (крім акцій) такої особи", що міститься в главі 3 розділу II, не наводиться, оскільки особа не має інших, крім акцій, зареєстрованих випусків цінних паперів

"Інформація про наявність у власності працівників особи акцій у розмірі понад 0,1 відсотка розміру статутного капіталу", що міститься в главі 3 розділу II, не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітнього періоду працівники особи не мали у власності акцій у розмірі понад 0,1 відсотка розміру статутного капіталу.

"Інформація про будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів особи, в тому числі необхідність отримання від особи або інших власників цінних паперів згоди на відчуження таких цінних паперів", що міститься в главі 3 розділу II, не розкрита особою у складі річного звіту через те, що протягом звітнього періоду та на кінець звітнього періоду особа не мала будь-яких обмежень щодо обігу цінних паперів особи, в тому числі необхідність отримання від особи або інших власників цінних паперів згоди на відчуження таких цінних паперів.

Інформація про осіб, що володіють 5 і більше відсотками акцій особи не розкривається на підставі пп.5) п.48

Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами, затвердженого Рішенням НКЦПФР №608 від 06.06.2023

Відомості про зміну акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій не розкривається на підставі пп.5) п.48 Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами, затвердженого Рішенням НКЦПФР №608 від 06.06.2023.

Відомості про зміну осіб, яким належить право голосу за акціями, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або дорівнює пороговому значенню пакета акцій не розкривається на підставі пп.5) п.48 Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами, затвердженого Рішенням НКЦПФР №608 від 06.06.2023.

Інформація про зміну осіб, які є власниками фінансових інструментів, пов'язаних з голосуючими акціями акціонерного товариства, у разі якщо сумарна кількість прав за такими акціями стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій не розкривається на підставі пп.5) п.48 Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами, затвердженого Рішенням НКЦПФР №608 від 06.06.2023.

"Довідка щодо відомостей про аудиторський звіт щодо фінансової звітності за звітний рік" не розкривається, оскільки Аудиторський звіт, передбачений Положенням, розкривається лише у випадку проведення приватними акціонерними товариствами аудиту фінансової звітності.

"Відомості про вчинення значних правочинів", що містяться в главі 5 розділу III не розкривається на підставі пп.5) п.48 Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами, затвердженого Рішенням НКЦПФР №608 від 06.06.2023.

"Відомості про вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість", що містяться в главі 5 розділу III не розкривається на підставі пп.5) п.48 Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами, затвердженого Рішенням НКЦПФР №608 від 06.06.2023.

Глава 6 розділу III "Звіт про платежі на користь держави" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що особа не належить до суб'єктів господарювання, які здійснюють діяльність у видобувних галузях, відповідно до Закону України "Про забезпечення прозорості у видобувних галузях", або до підприємств, що здійснюють заготівлю деревини і при цьому становлять суспільний інтерес.

п.5 "Рада директорів" таблиці 2 "Інформація про практику корпоративного управління особи, застосовувану понад визначені законодавством вимоги", що є складовою Звіту про корпоративне управління (глави 1 розділу IV) не розкрита особою у складі річного звіту через те, що протягом звітнього періоду та на кінець звітнього періоду такий орган не створено (не обрано).

"Інформація про збори власників облігацій та загальний опис прийнятих на таких зборах рішень", що є складовою Звіту про корпоративне управління (частина 3 п.1) глави 1 розділу IV) не розкрита особою у складі річного звіту через те, що протягом звітнього періоду та на кінець звітнього періоду особа не була емітентом облігацій.

"Інформація про проведені засідання комітетів ради та загальний опис прийнятих рішень", що є складовою Звіту про корпоративне управління (частина 4 п.1) глави 1 розділу IV) не розкрита особою у складі річного звіту через те, що протягом звітнього періоду та на кінець звітнього періоду комітетів ради Товариство не має.

"Персональний склад колегіального виконавчого органу та його комітетів", що є складовою Звіту про корпоративне управління (частина 5 п.1) глави 1 розділу IV) не розкрита особою у складі річного звіту через те, що протягом звітного періоду та на кінець звітного періоду виконавчий орган у особи одноосібний.

"Інформація про проведені засідання колегіального виконавчого органу та загальний опис прийнятих рішень", що є складовою Звіту про корпоративне управління (частина 5 п.1) глави 1 розділу IV) не розкрита особою у складі річного звіту через те, що протягом звітного періоду та на кінець звітного періоду виконавчий орган у особи одноосібний.

"Інформація про проведені засідання комітетів колегіального виконавчого органу та загальний опис прийнятих рішень", що є складовою Звіту про корпоративне управління (частина 5 п.1) глави 1 розділу IV) не розкрита особою у складі річного звіту через те, що протягом звітного періоду та на кінець звітного періоду виконавчий орган у особи одноосібний.

"Інформація про корпоративного секретаря, а також звіт щодо результатів його діяльності" (частина 6 п.1) глави 1 розділу IV) не розкрита, оскільки в особи відсутній корпоративний секретар.

"Інформація про винагороду членів виконавчого органу та/або ради особи" (частина 11 п.1) глави 1 розділу IV) не розкрита, оскільки є конфіденційною інформацією.

"Інформація про політику розкриття інформації особою", що міститься в Звіті про корпоративне управління (частина 12 п.1) глави 1 розділу IV) не розкрита особою у складі річного звіту через те, що протягом звітного періоду та на кінець звітного періоду особа не мала внутрішнього документу особи, в якому визначено політику розкриття інформації особою.

"Інформація про радника", що міститься в Звіті про корпоративне управління (частина 13 п.1) глави 1 розділу IV) не розкрита особою у складі річного звіту через те, що протягом звітного періоду та на кінець звітного періоду особа не мала радника з корпоративних прав.

"Інформація від суб'єкта аудиторської діяльності з урахуванням вимог, передбачених пунктом 45 Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами №608 від 06.06.2023 р. " не розкрита особою у складі річного звіту через те вимоги цього абзацу не застосовуються до приватних акціонерних товариств, які не є підприємствами, що становлять суспільний інтерес. Інформація, передбачена законодавством про діяльність та регулювання діяльності на ринку фінансових послуг", що міститься в Звіті про корпоративне управління (частина 15 п.1) глави 1 розділу IV), не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не є фінансовою установою.

"Звіт про сталий розвиток" (п.2 глави 1 розділу IV) не розкрита особою у складі річного звіту на підставі пп.6 п.42 Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами, затвердженого Рішенням НКЦПФР №608 від 06.06.2023, а саме через те, що особа не є: 1) публічним акціонерним товариством; 2) підприємством, що становить суспільний інтерес; 3) приватним акціонерним товариством 100 відсотків акцій прямо або опосередковано належать державі; 4) емітентом, інших цінних паперів (крім акцій), щодо яких здійснено публічну пропозицію та/або цінні папери яких допущені до торгів на регульованому фондовому ринку.

"Інформація щодо наявності в структурі власності емітента фізичних осіб, які мають громадянство іноземної держави зони ризику" (складова Звіту керівництва п.3 глави 1 розділу IV) не розкрита особою, оскільки у емітента відсутні зв'язки з іноземними державами зони ризику, в тому числі в структурі власності емітента, складеній згідно з вимогами законодавства, відсутні фізичні особи, які мають громадянство іноземної держави зони ризику.

"Інформація щодо наявності в структурі власності емітента фізичних осіб, постійним місцем проживання яких є іноземні держави зони ризику" (складова Звіту керівництва п.3 глави 1 розділу IV) не розкрита особою, оскільки у емітента відсутні зв'язки з іноземними державами зони ризику, в тому числі в структурі власності емітента відсутні фізичні особи, постійним місцем проживання яких є іноземні держави зони ризику.

"Інформація щодо наявності в структурі власності емітента юридичних осіб, місцем реєстрації яких є іноземні держави зони ризику" (складова Звіту керівництва п.3 глави 1 розділу IV) не розкрита особою, оскільки у емітента відсутні зв'язки з іноземними державами зони ризику, в тому числі в структурі власності емітента відсутні юридичні особи, місцем реєстрації яких є іноземні держави зони ризику.

"Перелік засновників, акціонерів, учасників, що відноситься до інформації щодо наявності в структурі власності емітента юридичних осіб, місцем реєстрації яких є іноземні держави зони ризику" (складова Звіту керівництва п.3 глави 1 розділу IV) не розкрита особою, оскільки у емітента відсутні зв'язки з іноземними державами зони ризику, в тому числі відсутні в структурі власності емітента відсутні юридичні особи, місцем реєстрації яких є іноземні держави зони ризику.

"Інформація щодо наявності в органах управління емітента фізичних осіб, які мають громадянство іноземної держави зони ризику" (складова Звіту керівництва п.3 глави 1 розділу IV) не розкрита особою, оскільки у емітента відсутні зв'язки з іноземними державами зони ризику, в тому числі в органах управління емітента відсутні фізичні особи, які мають громадянство іноземної держави зони ризику.

"Інформація щодо наявності у емітента ділових відносин з клієнтами/контрагентами держави зони ризику або клієнтами/контрагентами, які контролюються державою зони ризику для клієнтів/контрагентів - юридичних осіб" (складова Звіту керівництва п.3 глави 1 розділу IV) не розкрита особою, оскільки у емітента відсутні зв'язки з іноземними державами зони ризику, в тому числі у емітента відсутні ділові відносини з контрагентами / клієнтами - юридичними особами держави зони ризику або контрагентами / клієнтами - юридичними особами, які контролюються державою зони ризику.

"Інформація щодо наявності у емітента ділових відносин з клієнтами/контрагентами держави зони ризику або клієнтами/контрагентами, які контролюються державою зони ризику для клієнтів/контрагентів - фізичних осіб" (складова Звіту керівництва п.3 глави 1 розділу IV) не розкрита особою, оскільки у емітента відсутні зв'язки з іноземними державами зони ризику, в тому числі у емітента відсутні ділові відносини з контрагентами / клієнтами - фізичними особами держави зони ризику або контрагентами / клієнтами - фізичними особами, які контролюються державою зони ризику.

"Інформація щодо розташування дочірніх компаній/підприємства, філій, представництв та/або інших відокремлених структурних підрозділів емітента на території держави зони ризику" (складова Звіту керівництва п.3 глави 1 розділу IV) не розкрита особою, оскільки у емітента відсутні зв'язки з іноземними державами зони ризику, в тому числі емітент не має дочірніх компаній / підприємств, філій, представництв та/або інших відокремлених структурних підрозділів на території держав зони ризику.

"Інформація щодо наявності юридичних осіб засновником, учасником, акціонером яких є емітент разом з особами, визначеними пп.1-3 п.47 Положення" (складова Звіту керівництва п.3 глави 1 розділу IV) не розкрита особою, оскільки у емітента відсутні зв'язки з іноземними державами зони ризику, в тому числі у емітента відсутні юридичні особи засновником, учасником, акціонером яких є емітент разом з особами, визначеними підпунктами 1-3 п.47 Положення НКЦПФР №608 від 06.06.2023.

"Перелік засновників, акціонерів, учасників, що відносяться до інформації щодо наявності юридичних осіб засновником, учасником, акціонером яких є емітент разом з особами, визначеними підпунктами 1-3 п.47 Положення" (складова Звіту керівництва п.3 глави 1 розділу IV) не розкрита особою, оскільки у емітента відсутні зв'язки з іноземними державами зони ризику, в тому числі у емітента відсутні юридичні особи засновником, учасником, акціонером яких є емітент разом з особами, визначеними підпунктами 1-3 п.47 Положення НКЦПФР №608 від 06.06.2023.

"Інформація щодо наявності у емітента корпоративних прав в юридичній особі, зареєстрованій в іноземній державі зони ризику" (складова Звіту керівництва п.3 глави 1 розділу IV) не розкрита особою, оскільки у емітента відсутні корпоративні права в юридичній особі, зареєстрованій в іноземній державі зони ризику.

"Інформація щодо наявності у емітента цінних паперів (крім акцій) юридичної особи, яка зареєстрована в іноземній державі зони ризику" (складова Звіту керівництва п.3 глави 1 розділу IV) не розкрита особою, оскільки у емітента відсутні цінні папери (крім акцій) юридичної особи, яка зареєстрована в іноземній державі зони ризику.

"Інформація про корпоративні/акціонерні договори, які були б укладені акціонерами (учасниками) особи, яка наявна в особі" (глава 2 Розділу IV "Корпоративні та інші договори") не розкрита особою у складі річного звіту через те, що особа не має інформацію про корпоративні/акціонерні договори, які були б укладені акціонерами (учасниками) особи.

"Інформація про будь-які договори та/або правочини, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над емітентом" (глава 2 Розділу IV "Корпоративні та інші договори") не розкрита особою у складі річного звіту через те, що особа не має інформацію про будь-які договори та/або правочини, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над емітентом.

"Інформація про будь-які винагороди або компенсації, що мають бути виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення" не розкрита особою у складі річного звіту відповідно до пп. 5 пункту 48 глави 1 розділу III Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами №608 від 06.06.2023 р.

"Дивіденди. Інформація про виплату дивідендів та інших доходів за цінними паперами у звітному році" (глава 4 Розділу IV) не заповнюється, оскільки у звітному році дивіденди не виплачувались, рішення про виплату дивідендів не приймалось.

"Інформація про виплату дивідендів та інших доходів за цінними паперами у звітному році" (суми перерахованих/відправлених дивідендів на відповідну дату)(глава 4 Розділу IV) не заповнюється, оскільки у звітному році дивіденди не перераховувались/ не відправлялись, рішення про виплату дивідендів не приймалось. Перелік посилок на внутрішні документи особи, що розміщені на вебсайті особи не розкрита особою у складі річного звіту через те, що внутрішні документи особи не розміщалися на вебсайті особи.

"Інформація про зміну прав власників депозитарних розписок за такими деривативними цінними паперами у зв'язку зі зміною прав за акціями, що є базовим активом таких деривативних цінних паперів" (складова розділу V) не розкрита особою у складі річного звіту через те, що особа протягом звітного періоду та на кінець звітного періоду не мала акцій, що є базовим активом деривативних цінних паперів, а також не уклала деривативних контрактів та не здійснювала емісію деривативних цінних паперів.

"Інформація про випуски іпотечних облігацій" (складова "Інформації щодо іпотечних облігацій - глава 1 розділу V) не розкрита особою у складі річного звіту через те, що особа протягом звітного періоду та на кінець звітного періоду не була емітентом іпотечних облігацій.

"Інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям" (складова "Інформації щодо іпотечних облігацій - глава 1 розділу V) не розкрита особою у складі річного звіту через те, що особа протягом звітного періоду та на кінець звітного періоду не була емітентом іпотечних облігацій.

"Інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожен дату після заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбувались протягом звітного періоду" (складова "Інформації щодо іпотечних облігацій - глава 1 розділу V) не

розкрита особою у складі річного звіту через те, що особа протягом звітного періоду та на кінець звітного періоду не була емітентом іпотечних облігацій.

"Інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття (за кожним випуском іпотечних облігацій)" (складова "Інформації щодо іпотечних облігацій - глава 1 розділу V) не розкрита особою у складі річного звіту через те, що особа протягом звітного періоду та на кінець звітного періоду не була емітентом іпотечних облігацій.

"Відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду" (складова "Інформації щодо іпотечних облігацій - глава 1 розділу V) не розкрита особою у складі річного звіту через те, що особа протягом звітного періоду та на кінець звітного періоду не була емітентом іпотечних облігацій.

"Відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітного року" (складова "Інформації щодо іпотечних облігацій - глава 1 розділу V) не розкрита особою у складі річного звіту через те, що особа протягом звітного періоду та на кінець звітного періоду не була емітентом іпотечних облігацій.

"Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття" (складова "Інформації щодо іпотечних облігацій - глава 1 розділу V) не розкрита особою у складі річного звіту через те, що особа протягом звітного періоду та на кінець звітного періоду не була емітентом іпотечних облігацій.

"Відомості про заміну адміністратора за випуском облігацій, управителя іпотечних активів" (складова "Інформація щодо сертифікатів ФОН" - глава 2 розділу V) не розкрита особою у складі річного звіту через те, що у звітному періоді та на кінець звітного періоду особа не була емітентом сертифікатів ФОН.

"Основні відомості про ФОН" (складова "Інформація щодо сертифікатів ФОН" - глава 2 розділу V) не розкрита особою у складі річного звіту через те, що у звітному періоді та на кінець звітного періоду особа не була емітентом сертифікатів ФОН.

"Інформація про випуски сертифікатів ФОН" (складова "Інформація щодо сертифікатів ФОН" - глава 2 розділу V) не розкрита особою у складі річного звіту через те, що у звітному періоді та на кінець звітного періоду особа не була емітентом сертифікатів ФОН.

"Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН. Юридичні особи власники сертифікатів ФОН" (складова "Інформація щодо сертифікатів ФОН" - глава 2 розділу V) не розкрита особою у складі річного звіту через те, що у звітному періоді та на кінець звітного періоду особа не була емітентом сертифікатів ФОН.

"Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН. Фізичні особи власники сертифікатів ФОН" (складова "Інформація щодо сертифікатів ФОН" - глава 2 розділу V) не розкрита особою у складі річного звіту через те, що у звітному періоді та на кінець звітного періоду особа не була емітентом сертифікатів ФОН.

"Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН. Усього" (складова "Інформація щодо сертифікатів ФОН" - глава 2 розділу V) не розкрита особою у складі річного звіту через те, що у звітному періоді та на кінець звітного періоду особа не була емітентом сертифікатів ФОН.

"Розрахунок вартості чистих активів ФОН (на кінець звітного періоду)" (складова "Інформація щодо сертифікатів ФОН" - глава 2 розділу V) не розкрита особою у складі річного звіту через те, що у звітному періоді та на кінець звітного періоду особа не була емітентом сертифікатів ФОН.

"Правила ФОН" (складова "Інформація щодо сертифікатів ФОН" - глава 2 розділу V) не розкрита особою у складі річного звіту через те, що у звітному періоді та на кінець звітного періоду особа не була емітентом сертифікатів ФОН.

В Розділі VI "Список посилань на регульовану інформацію, яка була розкрита протягом звітного року" не заповнюється глава 1 "Проміжна інформація", оскільки особа не розкриває проміжну інформацію відповідно до п.64 Положення НКЦПФР №608 від 06.06.2023

"Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що протягом звітного періоду та на кінець звітного періоду особа не була поручителем (страховиком/гарантом) та не була емітентом боргових цінних паперів.

Зміст до річного звіту

I. Загальна інформація	7
1. Ідентифікаційні дані та загальна інформація	7
2. Органи управління та посадові особи. Організаційна структура	9
3. Структура власності	19
4. Опис господарської та фінансової діяльності	19
II. Інформація щодо капіталу та цінних паперів	27
1. Структура капіталу	27
3. Цінні папери	31

III. Фінансова інформація.....	32
1. Інформація про розмір доходу за видами діяльності особи.....	33
2. Річна фінансова звітність	33
4. Твердження щодо річної інформації.....	33
5. Значні правочини та правочини із заінтересованістю.....	34
IV. Нефінансова інформація.....	35
1. Звіт керівництва (звіт про управління)	35
1) звіт про корпоративне управління.....	36
3. Дивідендна політика	58
VI. Список посилань на регульовану інформацію, яка була розкрита протягом звітного року.....	59
1. Проміжна інформація	59
2. Особлива інформація.....	59
3. Інша інформація	59

I. Загальна інформація

1. Ідентифікаційні дані та загальна інформація

1	Повне найменування	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДНІПРЯНКА"
2	Скорочене найменування (за наявності).	ПрАТ "ДНІПРЯНКА"
3	Ідентифікаційний код юридичної особи	01565276
4	Дата державної реєстрації	05.01.1994
5	Місцезнаходження	08133 УКРАЇНА Київська область Бучанський р-н місто Вишневе вул.Примаченко Марії, будинок 7 Фактичне місцезнаходження: 08132 УКРАЇНА Київська область Бучанський р-н місто Вишневе вул.Примаченко Марії, будинок 7
6	Адреса для листування	08132, Україна, Київська обл., Бучанський р-н, м. Вишневе, вул. Примаченко Марії, будинок 7
7	Особа, яка розкриває інформацію	<input checked="" type="checkbox"/> Емітент <input type="checkbox"/> Особа, яка надає забезпечення
8	Особа має статус підприємства, що становить суспільний інтерес	<input type="checkbox"/> Так <input checked="" type="checkbox"/> Ні
9	Категорія підприємства	<input type="checkbox"/> Велике <input type="checkbox"/> Середнє <input checked="" type="checkbox"/> Мале <input type="checkbox"/> Мікро
10	Адреса електронної пошти для офіційного каналу зв'язку	emitent@fozzy.ua
11	Адреса вебсайту	http://dniprianka.emitents.net.ua/
12	Номер телефону	0444930360
13	Статутний капітал (грн.)	3979500.00
14	Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі	0.000

15	Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії	0.000
16	Середня кількість працівників (осіб)	4
17	Витрати на оплату праці тис грн (для розрахунку фіктивності для суб'єктів малого підприємництва)	1800.8
18	Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	68.20 НАДАННЯ В ОРЕНДУ Й ЕКСПЛУАТАЦІЮ ВЛАСНОГО ЧИ ОРЕНДОВАНОГО НЕРУХОМОГО МАЙНА 47.11 РОЗДРІБНА ТОРГІВЛЯ В НЕСПЕЦІАЛІЗОВАНИХ МАГАЗИНАХ ПЕРЕВАЖНО ПРОДУКТАМИ ХАРЧУВАННЯ, НАПОЯМИ ТА ТЮТЮНОВИМИ ВИРОБАМИ 46.19 ДІЯЛЬНІСТЬ ПОСЕРЕДНИКІВ У ТОРГІВЛІ ТОВАРАМИ ШИРОКОГО АСОРТИМЕНТУ
19	Структура управління особою	Однорівнева <input checked="" type="checkbox"/> Дворівнева Інше:

Банки, що обслуговують особу

1	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ВСТ БАНК"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	26237202
	IBAN	UA713071230000026007010198076
	Валюта рахунку	Гривня

2. Органи управління та посадові особи. Організаційна структура

Органи управління

№ з/п	Назва органу управління (контролю)	Кількісний склад органу управління (контролю)	Персональний склад органу управління (контролю)
1	2	3	4
1	Загальні збори акціонерів	Кількісний склад визначається згідно даних переліку акціонерів, які мають право на участь у загальних зборах - це акціонери, які є власниками голосуючих акцій, мають право голосу та зареєстровані для участі в загальних зборах акціонерів. Згідно даних переліку акціонерів, які мають право на участь у загальних зборах 25.04.2025 року (дата завершення голосування), загальна кількість акціонерів - 622, кількість акціонерів яким належні голосуючі акції - 5.	Визначається реєстраційною комісією. Реєстрація акціонерів (їх представників) проводиться на підставі переліку акціонерів, які мають право на участь у загальних зборах. За результатами проведення реєстрації акціонерів (їх представників) складається протокол про підсумки реєстрації. Акціонер (його представник), який не зареєструвався, не має права брати участь у загальних зборах. Відповідно до протоколу реєстраційної комісії, для участі у загальних зборах акціонерів, що відбулися 25.04.2025 року (дата завершення голосування), зареєструвалися наступні акціонери: ПАТ"БЕНЕФІТ". Що мають голосуючі акції та голосували на загальних зборах. Загальна кількість голосів акціонерів - власників голосуючих акцій Товариства, які зареєструвалися для участі у загальних зборах: 3 551 249 голосів, що складає 99,9863% голосів від загальної кількості голосів.
2	Наглядова рада	5 осіб: Голова наглядової ради та 4 Члени наглядової ради	Голова наглядової ради Костельман Володимир Михайлович, член наглядової ради Гнатенко Юрій Петрович, член наглядової ради Кострома Вікторія Василівна, член наглядової ради Фільченков Дмитро Валерійович, член наглядової ради Кудряшов Дмитро Сергійович
3	Генеральний директор	1 (одноосібний виконавчий орган)	Генеральний директор Любарський Андрій Васильович

Інформація щодо посадових осіб

Рада (за наявності)

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Рік народження	Освіта	Стаж роботи (років)	Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи	Дата набуття повноважень та строк, на який обрано	Непогашена судимість за корисливі та посадові	Стать (чоловіча/ жіноча) - (ч/ж)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Голова Наглядової ради (представник акціонера ПАТ "БЕНЕФІТ")	Костельман Володимир Михайлович			1972	Вища	31	та посада(и), яку(і) займав(є) за останні 5 років ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДНІПРЯНКА", ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ЗАКРИТИЙ НЕДИВЕРСИФІКОВАН ИЙ ВЕНЧУРНИЙ КОРПОРАТИВНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД "ХОЛДИНГ ІНВЕСТ", ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ЗАКРИТИЙ НЕДИВЕРСИФІКОВАН ИЙ ВЕНЧУРНИЙ КОРПОРАТИВНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД "ФОЗЗІ ГРУП", ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ЗАКРИТИЙ НЕДИВЕРСИФІКОВАН ИЙ ВЕНЧУРНИЙ КОРПОРАТИВНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД "РІТЕЙЛ ІНВЕСТ", ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ЗАКРИТИЙ НЕДИВЕРСИФІКОВАН	06.05.2025 на 3 роки	Ні	Ч

								<p>ИЙ ВЕНЧУРНИЙ КОРПОРАТИВНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД "РІТЕЙЛ КАПІТАЛ", ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ЗАКРИТИЙ НЕДИВЕРСИФІКОВАН ИЙ ВЕНЧУРНИЙ КОРПОРАТИВНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД "БЕНЕФІТ", ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ФОРА РІТЕЙЛ", ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ЕКСПАНСІЯ РІТЕЙЛ", АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ВСТ БАНК", ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ФОЗЗІ РІТЕЙЛ" 01565276, 36861895, 37203880, 36405037, 35454345, 36240497, 33870671, 33870687, 26237202, 33870692 Голова Наглядової ради, Голова Наглядової ради, Голова Наглядової ради, Голова Наглядової ради, Голова Наглядової ради, Голова Наглядової ради, Голова Наглядової ради, Голова Наглядової ради, Голова Наглядової ради, Голова Наглядової ради, Голова Наглядової ради</p>			
--	--	--	--	--	--	--	--	---	--	--	--

2	Член Наглядової ради (представник акціонера ПАТ "БЕНЕФІТ")	Гнатенко Юрій Петрович			1972	Вища	27	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДНІПРЯНКА", ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ЗАКРИТИЙ НЕДИВЕРСИФІКОВАН ИЙ ВЕНЧУРНИЙ КОРПОРАТИВНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД "ХОЛДИНГ ІНВЕСТ", ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ЗАКРИТИЙ НЕДИВЕРСИФІКОВАН ИЙ ВЕНЧУРНИЙ КОРПОРАТИВНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД "РІТЕЙЛ ІНВЕСТ", ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ЗАКРИТИЙ НЕДИВЕРСИФІКОВАН ИЙ ВЕНЧУРНИЙ КОРПОРАТИВНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД "РІТЕЙЛ КАПІТАЛ" , ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ЗАКРИТИЙ НЕДИВЕРСИФІКОВАН ИЙ ВЕНЧУРНИЙ КОРПОРАТИВНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД "БЕНЕФІТ", ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ	06.05.2025 на 3 роки	Ні	Ч
---	--	---------------------------	--	--	------	------	----	---	-------------------------	----	---

								ТОВАРИСТВО "ФОРА РІТЕЙЛ", ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ЕКСПАНСІЯ РІТЕЙЛ", ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "СІЛЬПО РІТЕЙЛ", АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ВСТ БАНК", АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ЗАКРИТИЙ НЕДИВЕРСИФІКОВАН ИЙ ВЕНЧУРНИЙ КОРПОРАТИВНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД "ТПАФРЕЯ" 01565276, 36861895, 36405037, 35454345, 36240497, 33870671, 33870687, 33870708, 26237202, 45670723 Член Наглядової ради, Член Наглядової ради, Член Наглядової ради, Член Наглядової ради, Член Наглядової ради, Член Наглядової ради, Член Наглядової ради, Член Наглядової ради, Член Наглядової ради, Член Наглядової ради, Голова Наглядової ради			
3	Член Наглядової ради (представник акціонера ПАТ "БЕНЕФІТ")	Кострома Вікторія Василівна			1966	Вища	40	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДНІПРЯНКА", ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ЗАКРИТИЙ	06.05.2025 на 3 роки	Ні	Ж

							<p>НЕДИВЕРСИФІКОВАН ИЙ ВЕНЧУРНИЙ КОРПОРАТИВНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД "ХОЛДИНГ ІНВЕСТ", АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ЗАКРИТИЙ НЕДИВЕРСИФІКОВАН ИЙ ВЕНЧУРНИЙ КОРПОРАТИВНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД "КАВУН", ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "СУМИРИБГОСП", ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ЗАКРИТИЙ НЕДИВЕРСИФІКОВАН ИЙ ВЕНЧУРНИЙ КОРПОРАТИВНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД "РІТЕЙЛ КАПІТАЛ", АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ЗАКРИТИЙ НЕДИВЕРСИФІКОВАН ИЙ ВЕНЧУРНИЙ КОРПОРАТИВНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД "ТІПАФРЕЯ", ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ФОРА РІТЕЙЛ", ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "СІЛЬПО РІТЕЙЛ",</p>			
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

								ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФОРА", ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ФОРА РІТЕЙЛ" 36240497, 01565276, 32294897, 33870671 Член Наглядової ради, Член Наглядової ради, Виконавчий директор адміністрації, Виконавчий директор			
5	Член Наглядової ради (представник акціонера ПАТ "БЕНЕФІТ")	Кудряшов Дмитро Сергійович			1976	Вища	27	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДНІПРЯНКА" 01565276 Юрисконсульт	06.05.2025 на 3 роки	Ні	Ч

Виконавчий орган

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Рік народження	Освіта	Стаж роботи (років)	Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи та посада(и), яку(і) займав(є) за останні 5 років	Дата набуття повноважень та строк, на який обрано	Непогашена судимість за корисливі та посадові злочини (Так/Ні)	Стать (чоловіча/жіноча) - (ч/ж)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Генеральний директор	Любарський Андрій Васильович			1968	Вища	34	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДНІПРЯНКА", ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФОРА" 01565276, 32294897 Генеральний директор, Заступник директора	05.05.2023 безстроково	Ні	Ч

комерційного, директор
комерційний

Інші посадові особи (за наявності, у разі якщо статутом особи визначено ширший перелік посадових осіб, ніж визначено Законом про акціонерні товариства)

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Рік народження	Освіта	Стаж роботи (років)	Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи та посада(и), яку(і) займав(є) за останні 5 років	Дата набуття повноважень та строк, на який обрано	Непогашена судимість за корисливі та посадові злочини (Так/Ні)	Стать (чоловіча/жіноча) - (ч/ж)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Головний бухгалтер	Легуча Світлана Василівна			1982	Вища	24	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДНІПРЯНКА", ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЛУКОІЛ-ЛУБРИКАНТС" 01565276, 37177437 Головний бухгалтер, головний бухгалтер	23.01.2024 безстроково	Ні	Ж

Інформація щодо володіння посадовими особами акціями особи

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій	
							прості іменні	Привілейовані іменні
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Голова Наглядової ради	Костельман Володимир Михайлович			1	0.00002638522	1	0
2	Член Наглядової ради	Гнатенко Юрій Петрович			0	0	0	0
3	Член Наглядової ради	Кострома Вікторія Василівна			0	0	0	0
4	Член Наглядової ради	Фільченков Дмитро Валерійович			0	0	0	0

5	Член Наглядової ради	Кудряшов Дмитро Сергійович			0	0	0	0
6	Генеральний директор	Любарський Андрій Васильович			0	0	0	0
7	Головний бухгалтер	Летуча Світлана Василівна			0	0	0	0

Організаційна структура:

URL-адреса вебсайту особи, за якою розміщено організаційну структуру особи у вигляді схематичного зображення:

http://dniprianka.emitents.net.ua/ua/docs/?fg_id=102

3. Структура власності

URL-адреса вебсайту особи, за якою розміщена структура власності особи у схематичному зображенні :

http://dniprianka.emitents.net.ua/ua/docs/?fg_id=102

4. Опис господарської та фінансової діяльності

Зазначається інформація щодо опису діяльності особи, яка, зокрема, повинна включати таку інформацію:

1. Належність особи до будь-яких об'єднань підприємств, повне найменування та місцезнаходження об'єднання, опис діяльності об'єднання, строк участі особи у відповідному об'єднанні, роль особи в об'єднанні, посилання на вебсайт об'єднання.

Емітент не належить до будь-яких об'єднань підприємств.

2. Спільна діяльність, яку особа проводить з іншими організаціями, підприємствами, установами, при цьому зазначаються сума вкладів, мета вкладів (отримання прибутку, інші цілі) та отриманий фінансовий результат за звітний рік з кожного виду спільної діяльності.

Спільну діяльність з іншими організаціями, підприємствами, установами емітент не проводить.

3. Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо).

Метод нарахування амортизації: пряmlinійний метод. Метод оцінки вартості запасів: середньозваженої собівартості. Метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій:

- 1) за справедливою вартістю або за їх собівартістю з урахуванням зменшення корисності інвестиції;
- 2) за амортизованою собівартістю фінансових інвестицій;
- 3) за вартістю, що визначена за методом участі в капіталі.

4. Опис обраної політики щодо фінансування діяльності особи, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності.

Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента: Товариство у своїй діяльності робить акцент на використанні власних обігових коштів як основного джерела фінансування. Водночас, у разі необхідності, Товариство може залучати зовнішнє фінансування з метою забезпечення безперервності діяльності, реалізації інвестиційних проєктів та підтримання належного рівня ліквідності.. Достатність робочого капіталу для поточних потреб: достатньо. Можливі шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента: не проводились.

5. Опис політики щодо досліджень та розробок, сума витрат на дослідження та розробку за звітний рік.

Дослідження та розробки Товариством у звітному періоді не здійснювалися, в майбутньому не плануються. Витрат на дослідження та розробки не було.

6. Інформація щодо продуктів (товарів або послуг) особи:

1) опис продуктів (товарів та/або послуг), які виробляє/надає особа: Основним видом діяльності Товариства є надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна.

2) обсяги виробництва (у натуральному та грошовому виразі): не наводяться, оскільки виробнича діяльність не здійснюється.

3) середньореалізаційні ціни продуктів - емітент продукти не виробляє. Вартість оренди за 1 м.кв. - 113,7 грн. з ПДВ станом на грудень 2025 року

4) загальна сума виручки: 12 024,7 тис. грн

5) загальна сума експорту, частка експорту в загальному обсязі продажів: 0% (експортних операцій не було).

6) залежність від сезонних змін: немає.

7) основні клієнти (більше 5 % у загальній сумі виручки): В 2025 році основними покупцями були : ТОВ "ФОРА" (код ЄДРПОУ 32294897) та ТОВ "ІС СІТІ" (код ЄДРПОУ 44984416).

8) ринки збуту та країни, в яких особою здійснюється діяльність:

Основні ринки збуту та країни, в яких особою здійснюється діяльність: Товариство здійснює діяльність на території України, а саме на ринку оренди комерційної нерухомості в Дніпровському районі міста Києва.

9) канали збуту:

Товариство працює безпосередньо з замовниками.

10) основні постачальники та види товарів та/або послуг, які вони постачають/надають особі, країни з яких здійснюється постачання/надання товарів/послуг:

Основні постачальники:

ТОВ "ХАЙАТ ЕСТЕЙТ" (код ЄДРПОУ 39139037) - постачання електроенергії;

ПРАТ "ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ" (код ЄДРПОУ 41946011) - розподілення електроенергії;

ТОВ "АЛЬТФАТЕР КИЇВ" (код ЄДРПОУ 25280118) - збирання безпечних відходів;

ТОВ "АПРАЙСЕЛ ЮА" (код ЄДРПОУ 39012668) - оцінка майна;

ПРАТ СК "ГРАВЕ УКРАЇНА" (код ЄДРПОУ 19243047) - послуги страхування;

КП "КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО" (код ЄДРПОУ 40538421) - постачання пари, гарячої води та кондиційованого повітря;

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ

ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА" (код ЄДРПОУ 39606435) - комплексне обслуговування об'єктів;

ТОВ "КРАЙОН УКРАЇНА" (код ЄДРПОУ 43608716) - послуги з постачання комп'ютерів, периферійного устаткування і програмного забезпечення.

Усі постачальники знаходяться в Україні.

11) особливості стану розвитку галузі, в якій здійснює діяльність особа

Особливість розвитку галузі, в якій здійснює діяльність особа: характерною особливістю розвитку галузі є наявність непокритого попиту на оренду сучасних енергоефективних приміщень. Наявні на ринку пропозиції від орендодавців у значній мірі не відповідають актуальним потребам бізнесу. Більшість об'єктів нерухомості, що пропонуються на ринку, потребують значних капіталовкладень та часу для приведення їх у відповідність до сучасних санітарно-гігієнічних та енергоефективних стандартів. Водночас витрати на їх утримання та обслуговування негативно впливають на ефективність господарської діяльності орендарів. У результаті як орендодавці, так і орендарі зазнають втрат ресурсів через низьку операційну ефективність об'єктів. Додатковими факторами впливу є зростання вартості енергоресурсів та посилення конкуренції на ринках, що обумовлює потребу у впровадженні сучасних, енергоефективних та економічно обґрунтованих рішень у сфері нерухомості.

12) опис технологій, які використовує особа у своїй діяльності:

Товариство не займається виробництвом, тому опис технологій не наводиться.

13) місце особи на ринку, на якому вона здійснює діяльність

Місце особи на ринку, на якому вона здійснює діяльність - стабільне.

14) рівень конкуренція в галузі, основні конкуренти особи

Рівень конкуренції в галузі оцінюється як високий. Спеціальні маркетингові дослідження ринку Товариством не проводилися, тому інформація щодо основних конкурентів не розкривається.

15) перспективні плани розвитку особи

Перспективні плани розвитку: Підвищення власної конкурентоспроможності шляхом покращення якості наявних послуг, впровадження більш сучасних та ефективних рішень, а також активного пошуку нових клієнтів і партнерів.

7. У разі якщо, особа є фінансовою установою, то вказується інформація передбачена пунктами 1 (в тому числі перелік банківських та фінансових послуг, які фактично надавались такою фінансовою установою протягом звітного періоду), 4, 11-15.

Емітент не є фінансовою установою.

8. Опис ризиків, які притаманні діяльності особи, підходи до управління ризиками, заходи особи щодо зменшення впливу ризиків.

До істотних проблем, які впливають на діяльність емітента, належить: непередбачуваність ведення бойових дій на території держави; наслідки від запровадження військового стану; спад кон'юнктури в економіці в цілому; значний рівень інфляції; нестабільність фінансового та валютного ринків; високі відсоткові ставки для отримання кредитних ресурсів, висока конкуренція в галузі, часті зміни та нерегульованість базового законодавства України; підвищення цін на енергоносії; відсутність достатніх коштів у клієнтів. Ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень - висока. Спеціального документу, яким би описувалися характеристики систем внутрішнього контролю та управління ризиками в Товаристві не створено та не затверджено. Служби з внутрішнього контролю та управління ризиками не створено. Менеджмент (органи Товариства) приймає рішення з мінімізації ризиків, спираючись на власні знання та досвід, та застосовуючи наявні ресурси. Декларація схильності до ризиків не створювалась.

Метою політики управління ризиками є виявлення, аналіз та управління ризиками, яких може зазнати Товариство, встановлення прийнятних лімітів ризику та впровадження засобів контролю ризиків, а також здійснення постійного моніторингу рівнів ризиків та дотримання встановлених лімітів. Заходи щодо зменшення впливу ризиків: Диверсифікація орендних контрагентів і джерел надходжень. Оптимізація витрат та формування резервів ліквідності. Моніторинг змін законодавства й економічної ситуації, залучення фахових консультантів. Підвищення конкурентоспроможності та посилення внутрішнього контролю.

9. Стратегія подальшої діяльності особи щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність особи в майбутньому). Стратегія подальшої діяльності щонайменше на рік не передбачає розширення площ об'єктів оренди або їх реконструкції. Для поліпшення фінансового стану за потреби планується здійснити заходи по залученню нових інвестицій. Істотними факторами, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому, є 1. Проведення бойових дій в країні та поширення зони збройного конфлікту. 2. Різкий ріст курсу валют, девальвація гривні. 3.

Високий темп інфляції. 4. Економічна криза. 5. Реформи уряду, направлені на розвиток підприємницької діяльності.

10. Основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років, а також якщо плануються будь-які значні інвестиції або придбання, то також необхідно надати їх опис, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, їх вартість і спосіб фінансування.

За останні п'ять років товариство не проводило значних придбань або відчуження активів.

Планів щодо значних інвестицій або придбань, пов'язаних з господарською діяльністю, Товариство не має.

11. Основні засоби особи, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини особи щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання, спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Крім того, необхідно описати екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, плани капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, у тому числі вже зроблених, методи фінансування, прогностичні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення:

Основні засоби складаються з об'єктів нерухомого майна, що надаються в оренду та розташовані у Дніпровському районі міста Києва за наступними адресами: просп. Алішера Навої, 76, вул. П.Запорожця (вул. Чорних Запорожців), 21, б-р Перова (просп. Воскресенський), 20, просп. Гагаріна (просп. Леоніда Каденюка), 2/35, б-р Верховної Ради, 27, б-р Верховної Ради, 17, б-р Праці (б-р Івана Котляревського), 2, Броварський проспект, 3Г, вул. Бойченко (вул. Анатолія Солов'яненка), 7, вул. Будівельників, 29, вул. Андрія Малишка, 15, б-р Перова (просп. Воскресенський), 32, просп. Гагаріна (просп. Леоніда Каденюка), 15, вул. Сергієнка (вул. Пластова), 15, Харківське шосе, 9, вул. Алма-Атинська (вул. Алматинська), 54, вул. Марганецька, 22, вул. Миропільська, 19, вул. Стальського (вул. Ігоря Юхновського), 23, б-р Верховної Ради, 13, б-р Перова (просп. Воскресенський) 19б, вул. Червоноткацька (вул. Вінстона Черчилля), 33/10.

Основні засоби емітента знаходяться в задовільному стані та використовуються за призначенням. Ступінь використання основних засобів 100%. Значних правочинів щодо основних засобів у 2025 році не було. Орендованих основних засобів немає. Спосіб утримання активів: утримання активів відбувається за рахунок власних коштів. Екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, відсутні. Планів капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, Товариство немає.

12. Проблеми, які впливають на діяльність особи, в тому числі ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень.

Істотними проблемами, які безпосередньо можуть впливати на операційну діяльність ПрАТ "ДНІПРЯНКА" можна віднести:

- Економічна ситуація в країні через військову агресію РФ, що безпосередньо впливає на бізнес процеси.
- Дефіцит та обмежений доступ до недорогого позикового ресурсу, необхідного для оновлення основних фондів, виконання інноваційних та інвестиційних програм розвитку.
- Посилення фіскального тиску. Постійні зміни у Податковому кодексі України відносно адміністрування, методів розрахунків ставок податків, зборів, мита, складний механізм відшкодування ПДВ, все це суттєво ускладнює процес стратегічного планування діяльності.
- Мінливість законодавчої бази (у т.ч. система оподаткування) та низькі темпи відновлення ринку комерційної нерухомості, що також безпосередньо впливає на рівень ділової активності компаній як споживачів послуг та орендарів комерційних приміщень.
- Ризики подальшої девальвації національної валюти.
- Чергове загострення соціальної та економічної ситуації, нестабільна політична ситуація в країні.

Ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень оцінюється як високий.

13. Вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок) та очікувані прибутки від виконання цих договорів (контрактів).

На кінець звітного періоду Товариство не має укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів).

14. Середньооблікова чисельність штатних працівників особи, середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом, чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня), розмір фонду оплати праці. Крім того, зазначається про факти зміни розміру фонду оплати праці, його збільшення або зменшення відносно попереднього року.

Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу 3 особи; середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом 1 особа; чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) 0 осіб. Фонд оплати праці у 2025 році склав 1 800,8 тис. грн. В порівнянні з 2024 р. збільшився на 153,7 тис.грн. Керівництво емітента самостійно забезпечує належність рівня кваліфікації працівників операційним потребам емітента; навчання та тренінги з персоналом проводяться менеджментом емітента. Набір нових кадрів у разі потреби здійснюється самостійно.

15. Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду, умови та результати цих пропозицій.

Будь-яких пропозицій щодо реорганізації Товариства з боку третіх осіб протягом звітного періоду не надходило.

16. Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки стейкхолдерами фінансового стану та результатів діяльності особи.

Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки стейкхолдерами фінансового стану та результатів діяльності емітента, відсутня. Наведена в звіті інформація є достатньою для оцінки фінансового стану та результатів діяльності емітента.

Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис.грн.)		Орендовані основні засоби (тис.грн.)		Основні засоби , всього (тис.грн.)	
	На початок періоду	На кінець періоду	На початок періоду	На кінець періоду	На початок періоду	На кінець періоду
1.Виробничого призначення	15169.100	14732.700	0.000	0.000	15169.100	14732.700
- будівлі та споруди	15169.100	14732.700	0.000	0.000	15169.100	14732.700
- машини та обладнання	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- транспортні засоби	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- земельні ділянки	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- інші	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2. Невиробничого призначення	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- будівлі та споруди	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- машини та обладнання	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- транспортні засоби	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- земельні ділянки	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- інвестиційна нерухомість	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- інші	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Усього	15169.100	14732.700	0.000	0.000	15169.100	14732.700

Пояснення : Строк корисної експлуатації будівель і споруд - 25-50 років, обладнання - 5-8 років. Умови користування основними засобами за всіма групами задовільні. Основні засоби за усіма групами використовуються за призначенням за основним видом діяльності. Первісна вартість основних засобів на початок звітного періоду - 49 828,1 тис. грн., на кінець - 49 801,7 тис. грн. Ступінь зносу основних засобів на початок звітного періоду 69,56 %, на кінець звітного періоду 70,42 %. Ступінь використання основних засобів 100%. Сума нарахованого зносу на початок звітного періоду - 34 659,0 тис. грн., на кінець звітного періоду - 35 069,0 тис.грн. Орендованих приміщень та майна товариства немає. Обмеження на використання майна емітента відсутні. Суттєвих змін у вартості основних засобів протягом звітного періоду не було.

Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів (тис.грн.)	-15597.8	-15802.1
Статутний капітал (тис.грн.)	3980	3980
Скоригований статутний капітал (тис.грн.)	3980	3980
Співвідношення (у відсотках) вартості чистих активів особи за звітний період до розміру зареєстрованого статутного капіталу особи	-391.905	-397.038
Співвідношення (у відсотках) вартості чистих активів особи за звітний період до вартості чистих активів за попередній звітний період	98.707	105.423
Додаткова інформація	Розрахунок вартості чистих активів виконано відповідно до пункту 2 статті 16 Закону України "Про акціонерні товариства" №2465-IX від 27.07.2022р. та "Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів акціонерних товариств", затверджених рішенням Державної	

<p>комісії з цінних паперів та фондового ринку від 17.11.2004р. №485 (з урахуванням змін показників фінансової звітності).</p> <p>Визначення вартості чистих активів проводилося за формулою: Власний капітал (вартість чистих активів) товариства - це різниця між сукупною вартістю активів товариства та вартістю його зобов'язань перед іншими особами.</p> <p>Чисті активи на кінець звітного періоду (-15597.8 тис.грн) становлять менше 50 відсотків статутного капіталу на кінець звітного періоду (3980.0 тис.грн).</p> <p>Згідно п.2 ст.16 Закону України "Про акціонерні товариства" наглядова рада або рада директорів товариства протягом трьох місяців з дати затвердження такої фінансової звітності зобов'язана здійснити всі дії, пов'язані з підготовкою і проведенням загальних зборів, до порядку денного яких включаються питання про заходи, які мають бути вжиті для покращення фінансового стану товариства, про зменшення статутного капіталу товариства або про ліквідацію товариства, а також про розгляд звіту виконавчого органу за наслідками зменшення власного капіталу товариства та затвердження заходів за результатами розгляду зазначеного звіту.</p>
--

Інформація про зобов'язання та забезпечення емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис.грн.)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку, у тому числі :	X	0.00	X	X
Зобов'язання за цінними паперами	X	0.00	X	X
у тому числі за облігаціями (за кожним випуском) :	X	0.00	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0.00	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0.00	X	X
За векселями (всього):	X	0.00	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за деривативами) (за кожним видом):	X	0.00	X	X
За фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0.00	X	X
Податкові зобов'язання :	X	635.10	X	X
	д/н	635.10	0.000	д/н
Фінансова допомога на зворотній основі :	X	34490.00	X	X
Договір відсоткової позики	25.03.2024	34490.00	0.000	20.03.2026
Інші зобов'язання та забезпечення :	X	3886.50	X	X
	д/н	3886.50	0.000	д/н
Усього зобов'язань та забезпечень	X	39011.60	X	X

Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

Повне найменування або ім'я	Публічне акціонерне товариство "Національний депозитарій України"
РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
Ідентифікаційний код юридичної особи	30370711
Місцезнаходження	04107 УКРАЇНА м.Київ вул.Якубенківська, 7-г

Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	Рішення № 2092
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	НКЦПФР
Дата видачі ліцензії або іншого документа	01.10.2013
Міжміський код та телефон	(044) 363-04-00
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	63.11 ОБРОБЛЕННЯ ДАНИХ, РОЗМІЩЕННЯ ІНФОРМАЦІЇ НА ВЕБ-ВУЗЛАХ І ПОВ'ЯЗАНА З НИМИ ДІЯЛЬНІСТЬ 18.20 ТИРАЖУВАННЯ ЗВУКО-, ВІДЕОЗАПИСІВ І ПРОГРАМНОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ 62.01 КОМП'ЮТЕРНЕ ПРОГРАМУВАННЯ
Вид послуг, які надає особа	Депозитарна діяльність центрального депозитарію

Повне найменування або ім'я	ДЕРЖАВНА УСТАНОВА "АГЕНТСТВО З РОЗВИТКУ ІНФРАСТРУКТУРИ ФОНДОВОГО РИНКУ УКРАЇНИ"
РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	Державна організація (установа, заклад)
Ідентифікаційний код юридичної особи	21676262
Місцезнаходження	03150 УКРАЇНА м.Київ вул.Антоновича, 51, оф. 1206
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	DR/00002/ARM
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	НКЦПФР
Дата видачі ліцензії або іншого документа	18.02.2019
Міжміський код та телефон	(044) 498-38-15/16
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	63.11 ОБРОБЛЕННЯ ДАНИХ, РОЗМІЩЕННЯ ІНФОРМАЦІЇ НА ВЕБ-ВУЗЛАХ І ПОВ'ЯЗАНА З НИМИ ДІЯЛЬНІСТЬ 84.13 РЕГУЛЮВАННЯ ТА СПРИЯННЯ ЕФЕКТИВНОМУ ВЕДЕННЮ ЕКОНОМІЧНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 62.02 КОНСУЛЬТУВАННЯ З ПИТАНЬ ІНФОРМАТИЗАЦІЇ
Вид послуг, які надає особа	Діяльність з подання звітності та/або адміністративних даних до НКЦПФР

Повне найменування або ім'я	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ГРАВЕ УКРАЇНА СТРАХУВАННЯ ЖИТТЯ"
РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	Акціонерне товариство
Ідентифікаційний код юридичної особи	25399836
Місцезнаходження	03150 УКРАЇНА місто Київ ВУЛИЦЯ ВЕЛИКА ВАСИЛЬКІВСЬКА, будинок 65
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	27-0024/30405
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Національний банк України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	19.04.2024

Міжміський код та телефон	0444905910
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	65.11 СТРАХУВАННЯ ЖИТТЯ
Вид послуг, які надає особа	Надання послуг страхування життя

Повне найменування або ім'я	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГЕО ФІНАНС ГРУП"
РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Ідентифікаційний код юридичної особи	36964421
Місцезнаходження	08131 УКРАЇНА Київська область Києво-Святошинський р-н село Софіївська Борщагівка вул. Київська, буд.24, офіс 304
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	249/2022
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Фонд державного майна України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	06.06.2022
Міжміський код та телефон	+380671905502
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	71.12 ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ІНЖИНІРИНГУ, ГЕОЛОГІЇ ТА ГЕОДЕЗІЇ, НАДАННЯ ПОСЛУГ ТЕХНІЧНОГО КОНСУЛЬТУВАННЯ В ЦИХ СФЕРАХ 82.99 НАДАННЯ ІНШИХ ДОПОМІЖНИХ КОМЕРЦІЙНИХ ПОСЛУГ, Н. В. І. У. 68.10 КУПІВЛЯ ТА ПРОДАЖ ВЛАСНОГО НЕРУХОМОГО МАЙНА
Вид послуг, які надає особа	Надання послуг з незалежної оцінки об'єктів нерухомого майна

Повне найменування або ім'я	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АПРАЙСЕЛ ЮА"
РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Ідентифікаційний код юридичної особи	39012668
Місцезнаходження	04210 УКРАЇНА м. Київ просп. Героїв Сталінграда, буд. 6-А, корп. 1, оф.5
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	150/2023
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Фонд державного майна України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	15.03.2023
Міжміський код та телефон	+380677682998
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	68.31 АГЕНТСТВА НЕРУХОМОСТІ 79.11 ДІЯЛЬНІСТЬ ТУРИСТИЧНИХ АГЕНТСТВ 79.90 НАДАННЯ ІНШИХ ПОСЛУГ БРОНЮВАННЯ ТА ПОВ'ЯЗАНА З ЦИМ ДІЯЛЬНІСТЬ
Вид послуг, які надає особа	Надання послуг з незалежної оцінки об'єктів нерухомого майна

Повне найменування або ім'я	ДЕРЖАВНА УСТАНОВА "АГЕНТСТВО З РОЗВИТКУ ІНФРАСТРУКТУРИ ФОНДОВОГО РИНКУ УКРАЇНИ"
РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	Державна організація (установа, заклад)
Ідентифікаційний код юридичної особи	21676262
Місцезнаходження	03150 УКРАЇНА м.Київ вул.Антоновича, 51, оф. 1206
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	DR/00001/АРА
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	НКЦПФР
Дата видачі ліцензії або іншого документа	18.02.2019
Міжміський код та телефон	(044) 498-38-15/16
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	63.11 ОБРОБЛЕННЯ ДАНИХ, РОЗМІЩЕННЯ ІНФОРМАЦІЇ НА ВЕБ-ВУЗЛАХ І ПОВ'ЯЗАНА З НИМИ ДІЯЛЬНІСТЬ 84.13 РЕГУЛЮВАННЯ ТА СПРІЯННЯ ЕФЕКТИВНОМУ ВЕДЕННЮ ЕКОНОМІЧНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 62.02 КОНСУЛЬТУВАННЯ З ПИТАНЬ ІНФОРМАТИЗАЦІЇ
Вид послуг, які надає особа	Діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників фондового ринку

II. Інформація щодо капіталу та цінних паперів

1. Структура капіталу

№ з/п	Тип та/або клас акцій	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Кількість акцій (шт.)	Номінальна вартість (грн)	Права та обов'язки	Наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру	Облік часток особи в обліковій системі часток
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Акції прості іменні	82/1/11	3790000	1.05	Права та обов'язки акціонерів Товариства визначаються Законом України "Про акціонерні товариства" та статутом Товариства, а саме: Кожна проста акція надає акціонеру - її власнику однакову сукупність прав, включаючи права: 1) брати участь в управлінні Товариством; 2) отримувати інформацію про господарську діяльність Товариства у порядку, передбаченому внутрішніми документами Товариства та чинним законодавством України; 3) отримувати дивіденди; 4) отримати у разі ліквідації Товариства частину його майна або вартості; 5) скористатися переважним правом на придбання простих акцій Товариства у процесі їх додаткової емісії; 6) вимагати обов'язкового викупу Товариством всіх або частини належних йому акцій у випадках та порядку, передбачених чинним законодавством України та внутрішніми документами Товариства;	публічної пропозиції та/або допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру не відбувалось	особа не є товариством з обмеженою або додатковою відповідальністю, тому дана інформація відсутня

					<p>7) вимагати проведення аудиторських та/або спеціальних перевірок діяльності Товариства;</p> <p>8) користуватися іншими правами у випадках та порядку, встановлених Статутом та чинним законодавством України.</p> <p>Переважне право акціонерів Товариства при додатковій емісії (розміщенні) акцій реалізується в наступному порядку:</p> <p>Переважним правом акціонерів визнається право акціонера - власника простих акцій придбавати розміщувані Товариством прості акції та інші цінні папери, які можуть бути конвертовані в акції, пропорційно частці належних йому простих акцій у загальній кількості простих акцій.</p> <p>Переважне право обов'язково надається акціонеру - власнику простих акцій у процесі емісії Товариством простих акцій (крім випадку прийняття Загальними зборами рішення про невикористання такого права) у порядку, встановленому законодавством. Рішення про невикористання такого права приймається за кожною додатковою емісією акцій товариства.</p> <p>У разі включення до порядку денного Загальних зборів питання про невикористання переважного права акціонерів на придбання акцій додаткової емісії у процесі їх емісії Наглядова рада повинна представити на таких зборах письмовий звіт, що містить</p>	
--	--	--	--	--	---	--

					<p>пояснення причин невикористання зазначеного права.</p> <p>Рішення про невикористання переважного права акціонерами на придбання акцій додаткової емісії у процесі їх розміщення приймається більш як 95 відсотками голосів акціонерів від їх загальної кількості, які зареєструвалися для участі у Загальних зборах.</p> <p>До початку емісії акцій з наданням акціонерам переважного права Товариство повідомляє кожного акціонера, який має таке право, про можливість його реалізації та розміщує відповідне повідомлення на своєму веб-сайті та у базі даних особи, яка провадить діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників ринків капіталу та професійних учасників організованих товарних ринків (крім випадку, коли 100 відсотків акцій якого прямо або опосередковано належать одній особі).</p> <p>Повідомлення має містити дані про загальну кількість розміщуваних Товариством акцій, ціну розміщення, правила визначення кількості цінних паперів, на придбання яких акціонер має переважне право, строк і порядок реалізації зазначеного права.</p> <p>Акціонер, який має намір реалізувати своє переважне право, подає Товариству в установленій строк письмову заяву про придбання акцій та перераховує на відповідний рахунок кошти в сумі, яка дорівнює вартості цінних паперів, які ним придбаваються</p>	
--	--	--	--	--	--	--

					<p>(крім випадку оплати акцій майном).</p> <p>У заяві акціонера повинно бути зазначено його реквізити, місце проживання (місцезнаходження), кількість цінних паперів, що ним придбаваються.</p> <p>Заява та кошти приймаються Товариством не пізніше дня, що передує дню початку розміщення цінних паперів.</p> <p>Товариство видає акціонеру письмове зобов'язання про продаж відповідної кількості цінних паперів.</p> <p>Переважне право єдиного акціонера Товариства при додатковій емісії (розміщенні) акцій реалізується в порядку чинного законодавства.</p> <p>Усі акціонери Товариства зобов'язані:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) дотримуватися Статуту, інших внутрішніх документів Товариства; 2) виконувати рішення органів Товариства; 3) виконувати свої зобов'язання перед Товариством, у тому числі оплачувати акції у розмірі, порядку та засобами, передбаченими Статутом та відповідними рішеннями органів Товариства; 4) не розголошувати комерційну таємницю та конфіденційну інформацію про діяльність Товариства; 5) нести інші обов'язки, встановлені Статутом та чинним законодавством України. <p>Між акціонерами Товариства може укладатися корпоративний договір.</p>	
--	--	--	--	--	--	--

3. Цінні папери

Інформація про випуски акцій особи

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного паперу	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість акцій (грн.)	Кількість акцій (штук)	Загальна номінальна вартість (грн.)	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
02.02.2011	82/1/11	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку	UA4000141790	Акція проста електронна іменна	Електронні іменні	1.05	3790000	3979500.00	100.00000000
Опис	Акції Товариства не торгуються на зовнішніх ринках. Акції Товариства не торгуються на організаційно оформлених внутрішніх ринках. Перехід права власності на акції на внутрішньому ринку відбувається згідно з законодавством України з урахуванням особливостей щодо переходу права власності на акції приватних акціонерних товариств. Фактів допуску/скасування допуску цінних паперів емітента до торгів на регульованому фондовому ринку не було. У звітному періоді додаткової емісії не здійснювали, рішення щодо додаткової емісії акцій не приймалося, розміщення, пропозиції або погашення цінних паперів не здійснювалося.								

Уточнення щодо наявності обмежень за акціями

Міжнародний ідентифікаційний номер	Кількість акцій (з них голосуючих), шт.	Кількість викуплених акцій (кількість акцій прирівняних до викуплених), шт.	Кількість інших не голосуючих акцій, шт.
1	2	3	4
UA4000141790	0	0	238266

Інформація про загальну кількість голосуючих акцій та кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Міжнародний ідентифікаційний номер	Кількість акцій у випуску (шт.)	Загальна номінальна вартість (грн)	Загальна кількість голосуючих акцій (шт.)	Кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено (шт.)	Кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі (шт.)
-------------------------	--	------------------------------------	---------------------------------	------------------------------------	---	--	---

1	2	3	4	5	6	7	8
02.02.2011	82/1/11	UA4000141790	3790000	3979500.00	3551734	0	0
Додаткова інформація	<p>Номер рішення суду або уповноваженого державного органу, яким накладено обмеження : д/н</p> <p>Строк обмеження : д/н</p> <p>Характеристика обмеження : Голосуючі акції, права голосу за якими обмежено, а також голосуючі акції, права голосу за якими за результати обмеження таких прав передано іншій особі, відсутні. Згідно реєстру власників цінних паперів, станом на 31.12.2025 р. обліковується 238 266 неголосуючих акцій - це акції власників цінних паперів, які не уклали з обраною емітентом депозитарною установою договору про обслуговування рахунка в цінних паперах від власного імені та не здійснили переказ належних їм прав на цінні папери на свій рахунок у цінних паперах, відкритий в іншій депозитарній установі</p>						

III. Фінансова інформація

1. Інформація про розмір доходу за видами діяльності особи

Вид діяльності особи із зазначенням найменування та коду за КВЕД	Розмір доходу особи від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг), тис.грн	Відсоткове вираження по відношенню від сукупного доходу особи за результатами звітнього року
1	2	3
68.20 НАДАННЯ В ОРЕНДУ Й ЕКСПЛУАТАЦІЮ ВЛАСНОГО ЧИ ОРЕНДОВАНОГО НЕРУХОМОГО МАЙНА	12024.7	73.74
46.19 ДІЯЛЬНІСТЬ ПОСЕРЕДНИКІВ У ТОРГІВЛІ ТОВАРАМИ ШИРОКОГО АСОРТИМЕНТУ	4282.1	26.26

2. Річна фінансова звітність

URL-адреса вебсайту особи, за якою розміщено річну фінансову звітність особи :

http://dniprianka.emitents.net.ua/ua/docs/?fg_id=102

URL-адреса вебсторінки Центру збору фінансової звітності, за якою розміщено електронний файл фінансової звітності, у складі якого розкрито інформацію фінансову звітність особи :

4. Твердження щодо річної інформації

Офіційна позиція осіб, які здійснюють управлінські функції та підписують річну інформацію емітента щодо річної інформації, в особі генерального директора Любарського Андрія Васильовича:

- 1) Річна фінансова звітність ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ДНІПРЯНКА" , підготовлена відповідно до стандартів бухгалтерського обліку, що вимагаються згідно із Законом України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні", містить достовірне та об'єктивне подання інформації про стан активів, пасивів, фінансовий стан, прибутки та збитки емітента.
- 2) Звіт керівництва включає достовірне та об'єктивне подання інформації про розвиток і здійснення господарської діяльності та стан ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ДНІПРЯНКА" з описом основних ризиків та невизначеностей, з якими стикається у своїй господарській діяльності Товариство.

5. Значні правочини та правочини із заінтересованістю

Інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів

№ з/п	Дата прийняття рішення	URL-адреса вебсайту, на якій розміщена інформація
1	2	3
1	06.05.2025	http://dniprianka.emitents.net.ua/ua/docs/?fg_id=101

IV. Нефінансова інформація

1. Звіт керівництва (звіт про управління)

1) Звернення до акціонерів/учасників та інших стейкхолдерів від голови ради особи

Відсутнє

2) Звернення до акціонерів/учасників та інших стейкхолдерів від керівника особи

Впродовж звітнього періоду основні зусилля ПрАТ "ДНІПРЯНКА" були сконцентровані на збереженні стабільної діяльності товариства через оптимізацію управління наявними активами, продовжуючи пристосуватись до режиму роботи в умовах воєнного стану, введеного в Україні 24 лютого 2022 року з початком повномасштабного вторгнення з боку російської федерації.

Результати роботи Товариства за 2025 рік характеризуються наступними оновленими показниками фінансової діяльності:

Чистий дохід від реалізації у звітному періоді зріс на 21,72 % та становить 12 024,7 тис. грн.

У 2025 році чистий фінансовий результат покращився, Товариство отримало прибуток у розмірі 204,3 тис. грн, тоді як у попередньому році зафіксовано збиток у сумі 812,7 тис. грн.

Керівництво проаналізувало здатність Товариства продовжувати подальшу безперервну діяльність станом на звітну дату і дійшло висновку, що товариство може продовжувати безперервну діяльність. Керівництво обґрунтовано очікує наявність у Товариства достатніх ресурсів для продовження діяльності протягом наступних дванадцяти місяців. Усі управлінські рішення приймаються з урахуванням довгострокових цілей розвитку та забезпечення фінансової стійкості. Звіт керівництва містить достовірну та об'єктивну інформацію щодо стану, розвитку та здійснення господарської діяльності Товариства, а також містить опис основних ризиків і невизначеностей, з якими Товариство стикалося у процесі своєї діяльності.

3) Інформація про розвиток та вірогідні перспективи подальшого розвитку особи

Фінансово - господарські показники діяльності Товариства мали позитивну тенденцію. У 2025 році фахівцями Товариства проводилися дії, спрямовані на поліпшення якості послуг, ресурсозбереження та скорочення витрат для досягнення найкращих результатів діяльності.

Вірогідні перспективи подальшого розвитку емітента в цілому залежать від впливу війни та дії воєнного стану в Україні, загального економічного стану країни, поліпшення платоспроможності як населення так і бізнесу.

Перспективність подальшого розвитку емітента також залежить від стабільності та узгодженості чинного законодавства - України.

4) Інформація про укладення деривативних контрактів або вчинення правочинів щодо деривативних цінних паперів емітентом (крім укладених/вчинених особою, яка провадить клірингову діяльність центрального контрагента, у межах провадження нею клірингової діяльності центрального контрагента), якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат

У звітному році не було укладання деривативних контрактів або вчинення правочинів щодо деривативних цінних паперів емітентом, що могло би вплинути на оцінку активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат Товариства.

Інформація про завдання та політику особи щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політику щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування

В зв'язку з непередбачуваністю фінансового ринку України, загальна програма управлінського персоналу щодо управління фінансовими ризиками зосереджена і спрямована на зменшення їх потенційного негативного впливу на фінансовий стан Товариства. Операції хеджування Товариством у звітному періоді не застосовувались.

Інформація про схильність особи до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків

Емітент, як і будь-яке інше підприємство, в сучасних умовах економічного розвитку країни, з урахуванням характеру державного регулювання фінансової діяльності підприємств, темпів інфляції в країні, рівня конкуренції в окремих сегментах фінансового ринку, в достатній мірі є схильним до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків.

Основні фінансові інструменти підприємства, які несуть в собі фінансові ризики, включають грошові кошти, дебіторську заборгованість, кредиторську заборгованість, та піддаються наступним фінансовим ризикам:

- ринковий ризик: зміни на ринку можуть істотно вплинути на активи/зобов'язання. Ринковий ризик складається з ризику процентної ставки і цінового ризику;
- ризик втрати ліквідності: товариство може не виконати своїх зобов'язань з причини недостатності (дефіциту) обігових коштів; тож за певних несприятливих обставин, може бути змушене продати свої активи за більш низькою ціною, ніж їхня справедлива вартість, з метою погашення зобов'язань;
- кредитний ризик: товариство може зазнати збитків у разі невиконання фінансових зобов'язань контрагентами (дебіторами).

Ринковий ризик. Всі фінансові інструменти схильні до ринкового ризику - ризику того, що майбутні ринкові умови можуть знецінити інструмент. Ціновим ризиком є ризик того, що вартість фінансового інструмента буде змінюватися внаслідок змін ринкових цін. Ці зміни можуть бути викликані факторами, характерними для окремого інструменту або факторами, які впливають на всі інструменти ринку.

Ризик втрати ліквідності. Товариство періодично проводить моніторинг показників ліквідності та вживає заходів, для запобігання зниження встановлених показників ліквідності. Товариство має доступ до фінансування у достатньому обсязі. Підприємство здійснює контроль ліквідності, шляхом планування поточної ліквідності. Підприємство аналізує терміни платежів, які пов'язані з дебіторською заборгованістю та іншими фінансовими активами, а також прогнозні потоки грошових коштів від операційної діяльності.

Кредитний ризик. Товариство схильне до кредитного ризику, який виражається як ризик того, що контрагент - дебітор не буде здатний в повному обсязі і в певний час погасити свої зобов'язання. Кредитний ризик регулярно контролюється. Управління кредитним ризиком здійснюється, в основному, за допомогою аналізу здатності контрагента сплатити заборгованість.

Товариство приділяє значну увагу контрагентам, здійснюючи їх перевірку на предмет надійності та фінансової стабільності. Дебіторська заборгованість регулярно перевіряється на існування ознак знецінення, створюються резерви під знецінення за необхідності.

Невизначеності, з якими стикається емітент: вплив воєнних дій на території України та пов'язана з цим економічна нестабільність; коливання попиту на об'єкти оренди залежно від загального економічного стану, рівня ділової активності та платоспроможності контрагентів; можливі зміни податкового законодавства та регулювання орендних відносин; ризики затримки розрахунків або неплатоспроможності орендарів; а також, наявність конкурентного середовища на відповідному сегменті ринку.

Незважаючи на наявні ризики та невизначеності, фінансова звітність Товариства складена з урахуванням припущення про безперервність діяльності. Керівництво не має намірів ліквідувати підприємство чи суттєво зменшувати масштаби його роботи, а наявні ресурси та прогнозовані грошові потоки забезпечують можливість виконання зобов'язань у звичайному порядку.

1) звіт про корпоративне управління

Частина 1. Інформація про кодекс корпоративного управління, яким керується особа, та/або практику корпоративного управління особи, застосовувану понад визначені законодавством вимоги

Таблиця 1.

Інформація про кодекс корпоративного управління, яким керується особа

	Прийнято рішення про застосування іншого кодексу
Назва органу управління, яким прийнято рішення про затвердження застосування іншого кодексу	Товариство в своїй діяльності не керується власним кодексом корпоративного управління. Відповідно до вимог чинного законодавства України, Товариство не зобов'язане мати власний кодекс корпоративного управління. Згідно Статуту, затвердження принципів (кодексу) корпоративного управління товариства віднесено до виключної компетенції загальних зборів акціонерів. Загальними зборами акціонерів Товариства кодекс корпоративного управління не затверджувався.
Дата прийняття рішення щодо затвердження застосування іншого кодексу	
URL-адреса з текстом кодексу	У зв'язку з цим, посилання на власний кодекс корпоративного

Таблиця 2.

**Інформація про практику корпоративного управління особи,
застосовувану понад визначені законодавством вимоги**

	Відповідність практики (Так/Ні)	Опис наявної практики/ обґрунтування відхилення
1. Цілі особи		
В статуті та/або внутрішніх документах особи визначена мета щодо створення довгострокової сталої цінності в інтересах особи та її стейкхолдерів	Так	Товариство створено з метою здійснення підприємницької діяльності для одержання прибутку в інтересах акціонерів Товариства, максимізації добробуту акціонерів у вигляді зростання ринкової вартості акцій Товариства, а також отримання акціонерами дивідендів.
2. Акціонери та стейкхолдери		
Права акціонерів	Так	<p>Кожна проста акція надає акціонеру - її власнику однакову сукупність прав, включаючи права:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) брати участь в управлінні Товариством; 2) отримувати інформацію про господарську діяльність Товариства у порядку, передбаченому внутрішніми документами Товариства та чинним законодавством України; 3) отримувати дивіденди; 4) отримати у разі ліквідації Товариства частину його майна або вартості; 5) скористатися переважним правом на придбання простих акцій Товариства у процесі їх додаткової емісії; 6) вимагати обов'язкового викупу Товариством всіх або частини належних йому акцій у випадках та порядку, передбачених чинним законодавством України та внутрішніми документами Товариства; 7) вимагати проведення аудиторських та/або спеціальних перевірок діяльності Товариства; 8) користуватися іншими правами у випадках та порядку, встановлених Статутом та чинним законодавством України. <p>Переважне право акціонерів Товариства при додатковій емісії (розміщенні) акцій реалізується в наступному порядку: Переважним правом акціонерів визнається право акціонера - власника простих акцій придбавати розміщені Товариством прості акції та інші цінні папери, які можуть бути конвертовані в акції, пропорційно частці належних йому простих акцій у загальній кількості простих акцій. Переважне право обов'язково надається</p>

	<p>акціонеру - власнику простих акцій у процесі емісії Товариством простих акцій (крім випадку прийняття Загальними зборами рішення про невикористання такого права) у порядку, встановленому законодавством. Рішення про невикористання такого права приймається за кожною додатковою емісією акцій товариства.</p> <p>У разі включення до порядку денного Загальних зборів питання про невикористання переважного права акціонерів на придбання акцій додаткової емісії у процесі їх емісії Наглядова рада повинна представити на таких зборах письмовий звіт, що містить пояснення причин невикористання зазначеного права.</p> <p>Рішення про невикористання переважного права акціонерами на придбання акцій додаткової емісії у процесі їх розміщення приймається більш як 95 відсотками голосів акціонерів від їх загальної кількості, які зареєструвалися для участі у Загальних зборах.</p> <p>До початку емісії акцій з наданням акціонерам переважного права Товариство повідомляє кожного акціонера, який має таке право, про можливість його реалізації та розміщує відповідне повідомлення на своєму веб-сайті та у базі даних особи, яка провадить діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників ринків капіталу та професійних учасників організованих товарних ринків (крім випадку, коли 100 відсотків акцій якого прямо або опосередковано належать одній особі).</p> <p>Повідомлення має містити дані про загальну кількість розміщуваних Товариством акцій, ціну розміщення, правила визначення кількості цінних паперів, на придбання яких акціонер має переважне право, строк і порядок реалізації зазначеного права.</p> <p>Акціонер, який має намір реалізувати своє переважне право, подає Товариству в установленний строк письмову заяву про придбання акцій та перераховує на відповідний рахунок кошти в сумі, яка дорівнює вартості цінних паперів, які ним придбаваються (крім випадку оплати акцій майном).</p> <p>У заяві акціонера повинно бути зазначено його реквізити, місце проживання (місцезнаходження), кількість цінних паперів, що ним придбаваються.</p> <p>Заява та кошти приймаються Товариством не пізніше дня, що передує дню початку розміщення цінних паперів.</p> <p>Товариство видає акціонеру письмове зобов'язання про продаж відповідної кількості цінних паперів.</p> <p>Переважне право єдиного акціонера</p>
--	---

		Товариства при додатковій емісії (розміщенні) акцій реалізується в порядку чинного законодавства.
Права міноритарних акціонерів	Ні	Окремо права міноритаріїв не визначені статутом та внутрішніми положеннями.
1) загальні збори акціонерів		
Особи, які мають право брати участь у загальних зборах, мають можливість отримувати додаткову інформацію достатню, щоб сформувані поінформовану думку щодо всіх питань, які розглядатимуться під час загальних зборів не менше, ніж за 30 днів до дати їх проведення	Так	Відповідно до ст. 48 Закону України "Про акціонерні товариства".
Біографічні дані про кандидатів до складу органів управління, у тому числі про освіту та професійний досвід, розкриваються одночасно із повідомленням про проведення загальних зборів	Ні	Таке розкриття не вимагається чинним законодавством, тому емітентом не здійснюється.
Особи, які мають право брати участь у загальних зборах, мають можливість голосувати, а також отримувати матеріали, пов'язані із загальними зборами, дистанційно (за допомогою засобів електронного зв'язку тощо)	Так	Згідно Закону України "Про акціонерні товариства", нормативно-правових актів стосовно проведення окремих видів загальних зборів.
Керівник, фінансовий директор, більшість членів ради (більшість невиконавчих директорів ради директорів) і зовнішній аудитор беруть участь у річних загальних зборах	Ні	Запрошуються особи за такої необхідності.
Особи, які мають можливість брати участь у загальних зборах, мають можливість ставити усні запитання стосовно питань порядку денного і отримувати відповіді на них	Так	У випадку проведення дистанційних або електронних загальних зборів така можливість не передбачена; у випадку проведення очних загальних зборів така можливість надається. У звітному періоді Загальні збори акціонерів проведено дистанційно.
Детальний регламент проведення загальних зборів визначено статутом та/або внутрішніми документами	Так	Визначено статутом
Протокол та рішення загальних зборів (включаючи кількість голосів, поданих «за» та «проти» кожного рішення), а також відповіді на ключові запитання, що були порушені під час загальних зборів, розкриваються протягом 5 робочих днів з дати проведення загальних зборів	Так	Відповідно до ст.57 Закону України "Про акціонерні товариства"
Адреса вебсайту особи забезпечує надання всієї інформації, яка необхідна акціонерам для сприяння їх участі у загальних зборах та інформування про рішення, ухвалені під час загальних зборів	Так	http://dniprianka.emitents.net.ua/
2) взаємодія з акціонерами		
Радою затверджено та розкрито політику взаємодії з акціонерами, яка визначає	Ні	Не вимагається чинним законодавством

параметри взаємовідносин між особою та її акціонерами		
Створено відділ (функцію) з питань взаємодії з інвесторами/акціонерами, який відповідає на запити інвесторів та сприяє участі акціонерів в управлінні особою, а також забезпечує можливість для міноритарних акціонерів донести свої погляди до уваги ради	Ні	Не вимагається чинним законодавством
3) поглинання		
Радою визначено принципи, як вона діятиме у разі пропозиції щодо поглинання, зокрема: а) не вчиняти дії щодо протидії поглинанню без відповідного рішення загальних зборів; б) надавати акціонерам збалансований аналіз недоліків і переваг будь-якої пропозиції щодо поглинання; в) загальні збори приймають остаточне рішення про схвалення або відхилення пропозицій щодо поглинання	Ні	Не вимагається чинним законодавством
4) інші стейкхолдери		
Радою затверджено та розкрито політику взаємодії зі стейкхолдерами, яка визначає параметри взаємовідносин між особою та її стейкхолдерами	Ні	Не вимагається чинним законодавством
Особою визначено перелік своїх стейкхолдерів, зокрема і тих, з якими необхідно налагодити безпосередню взаємодію	Ні	Не вимагається чинним законодавством
Особа розкриває звіт щодо аспектів взаємодії зі стейкхолдерами	Ні	Не вимагається чинним законодавством

3. Наглядова рада	Відповідність практики (Так/Ні)	Опис наявної практики/ обґрунтування відхилення
Члени наглядової ради не входять до складу наглядових рад у більш ніж 3 інших юридичних особах	Ні	Такої вимоги у внутрішніх документах Товариства немає
Особа веде облік відвідування засідань наглядової ради та її комітетів	Так	Засідання Наглядової ради оформлюються відповідними Протоколами засідань Наглядової ради
Статут особи та/або її внутрішні документи визначають і пояснюють обов'язок членів наглядової ради сумлінно виконувати свої функції і дотримуватися принципу лояльності стосовно особи	Так	Положенням про Наглядову раду визначено: Члени Наглядової ради зобов'язані: - особисто брати участь у засіданнях Наглядової ради. Голосувати з усіх питань, внесених до порядку денного засідання Наглядової ради. Завчасно повідомляти про неможливість участі у засіданнях Наглядової ради;

		<p>- діяти в інтересах Товариства, добросовісно, розумно та не перевищувати своїх повноважень;</p> <p>- керуватися у своїй діяльності чинним законодавством України, Статутом Товариства, цим Положенням, іншими внутрішніми документами Товариства;</p> <p>- виконувати рішення, прийняті Загальними зборами та Наглядовою радою Товариства;</p> <p>- дотримуватися встановлених Законом та внутрішніми положеннями, Статутом Товариства правил та процедур щодо укладання значних правочинів, та правочинів щодо вчинення яких є заінтересованість.</p> <p>Члени Наглядової ради несуть цивільно-правову відповідальність перед Товариством за збитки, завдані Товариству їх винними діями (бездіяльністю).</p> <p>Не несуть відповідальності члени Наглядової ради, які голосували проти рішення, яке завдало збитків Товариству, або не брали участі у голосуванні.</p> <p>Товариство має право звернутися з позовом до члена Наглядової ради про відшкодування завданих йому збитків на підставі рішення Загальних Зборів.</p> <p>Порядок притягнення членів Наглядової ради до відповідальності регулюється нормами чинного законодавства України та цивільно-правовим договором, укладеним з членом Наглядової ради.</p>
Наглядовій раді та її членам забезпечена можливість доступу до будь-якої інформації, яка необхідна їй для ефективного виконання обов'язків	Так	Відповідно до Закону, Статуту та внутрішніх документів Товариства, члени Наглядової ради мають право отримувати від посадових осіб повну, достовірну та своєчасну інформацію про діяльність Товариства, його посадових осіб та працівників.
Наглядова рада регулярно оцінює результати діяльності особи та виконавчого органу відповідно до цілей особи	Ні	Не вимагається чинним законодавством
Статут особи та/або її внутрішні документи визначають, що наглядова рада не має права втручатися у поточне управління особою, у тому числі у питання, які належать до сфери відповідальності виконавчого органу, крім як у випадках надзвичайних обставин, які визначені належним чином	Так	Статут визначає компетенцію кожного з органів Товариства.

Розмір і навички членів наглядової ради відповідають потребам особи, її розміру та ступеню складності її діяльності	Так	Перевіряється акціонерами.
Наглядовою радою визначені і регулярно переглядаються кваліфікаційні вимоги до кандидатів у члени наглядової ради	Ні	Не вимагається чинним законодавством
Відбір та призначення членів наглядової ради відбувається на основі професійних якостей, досягнень і відповідності кандидатів конкретним критеріям, а також з урахуванням необхідності періодичного оновлення складу	Ні	Членом Наглядової ради може бути лише фізична особа. Член Наглядової ради не може бути одночасно Генеральним директором та/або корпоративним секретарем Товариства. До складу Наглядової ради Товариства обираються акціонери або особи, які представляють їхні інтереси (представники акціонерів) та/або незалежні директори. Строк повноважень членів Наглядової ради складає 3 (три) роки. У разі, якщо після закінчення строку повноважень членів Наглядової ради Загальними зборами з будь-яких причин не ухвалено рішення про обрання нового складу Наглядової ради, повноваження членів чинної Наглядової ради продовжуються до моменту ухвалення Загальними зборами відповідного рішення. Одна й та сама особа може обиратися до складу Наглядової ради неодноразово.
В особі наявна формалізована процедура перевірки кандидатів у члени наглядової ради, яка зокрема включає перевірку добросовісності, наявності конфлікту інтересів, компетентності, навичок і досвіду кандидата	Ні	Не вимагається чинним законодавством
Процедура відбору передбачає можливість залучення зовнішніх радників та/або процес відкритого пошуку	Ні	Не вимагається чинним законодавством
Наглядова рада розробляє плани наступництва для членів наглядової ради та виконавчого органу	Ні	Не вимагається чинним законодавством
Наглядова радою затверджено політику щодо різноманітності складу наглядової ради та виконавчого органу	Ні	Не вимагається чинним законодавством
Представники однієї зі статей становлять не менше 40 % від складу наглядової ради	Ні	Не вимагається чинним законодавством
Незалежні члени наглядової ради становлять не менше половини від її загального складу	Ні	Не вимагається чинним законодавством

<p>Члени наглядової ради проходять вступний тренінг після їх обрання, який серед іншого покриває:</p> <p>а) обов'язки, функції і сфери відповідальності членів наглядової ради;</p> <p>б) незалежність, включаючи незалежність мислення;</p> <p>в) порядок роботи наглядової ради;</p> <p>г) питання відповідальності;</p> <p>ґ) питання стратегії особи;</p> <p>д) політики особи, включаючи питання етики, конфлікту інтересів та запобігання корупції;</p> <p>е) питання звітності та систем контролю, включаючи внутрішній та зовнішній аудит;</p> <p>є) роль комітетів наглядової ради</p>	Ні	Спеціальний тренінг не проводиться
<p>Наглядова рада розробляє план навчання, який визначає, з яких питань необхідно пройти додаткове навчання її членам</p>	Ні	Не вимагається чинним законодавством
<p>Голову наглядової ради обрано серед незалежних членів</p>	Ні	Не вимагається чинним законодавством
<p>Голові наглядової ради забезпечено можливість для комунікації з акціонерами, у тому числі мажоритарними</p>	Так	За необхідності має безпосередній особистий контакт з усіма прямими та опосередкованими власниками
<p>Функції голови наглядової ради визначаються у внутрішніх документах особи</p>	Так	<p>Функції голови наглядової ради визначаються у Статуті та Положенні про наглядову раду.</p> <p>Голова Наглядової ради:</p> <p>1) планує та організовує її роботу;</p> <p>2) скликає засідання Наглядової ради та головує на них (у разі, якщо Голова не бере участь у засіданні, функції Головуючого на засіданні здійснюються іншим членом Наглядової ради, обраним більшістю присутніх членів Наглядової ради);</p> <p>3) виконує інші повноваження, передбачені чинним законодавством, цим Статутом та Положенням про Наглядову раду.</p> <p>У разі неможливості виконання власних повноважень Головою Наглядової ради, його повноваження переходять до члена Наглядової ради, визначеного відповідним рішенням Наглядової ради на її найближчому засіданні. Для прийняття такого рішення Наглядова рада збирається на засідання, яке може бути скликано будь-яким її членом.</p>
<p>Створена посада та призначено корпоративного секретаря</p>	Ні	Корпоративного секретаря не обрано/не призначено уповноваженим органом
<p>1) комітети наглядової ради</p>		

Наглядовою радою створено комітети та затверджені внутрішні документи, які регулюють їх діяльність	Ні	Комітети не створено
Комітет з питань аудиту складається з незалежних членів наглядової ради, які мають знання у сфері фінансів, галузевий досвід та досвід з питань бухгалтерського обліку, аудиту, контролю та управління ризиками	Ні	Комітети не створено
Члени комітету з питань аудиту не входять до складу інших комітетів наглядової ради	Ні	Комітети не створено
Комітет з призначень складається з незалежних членів наглядової ради, які мають знання в галузі управління людськими ресурсами і навичками пошуку професіоналів до складу наглядової ради і виконавчого органу	Ні	Комітети не створено
Комітет з питань винагороди складається з незалежних членів наглядової ради, які мають знання щодо практик визначення винагороди та заохочення до ефективного виконання обов'язків	Ні	Комітети не створено
Більшість комітету з питань ризиків становлять незалежні члени	Ні	Комітети не створено

4. Виконавчий орган	Відповідність практики (Так/Ні)	Опис наявної практики/ обґрунтування відхилення
Виконавчий орган розробляє стратегію особи, яка затверджується рішенням Наглядової ради	Ні	Така стратегія не формалізована, Наглядовою радою не затверджується
Наглядова рада визначає ключові показники ефективності Виконавчому органу для відстеження прогресу у досягненні цілей особи	Ні	Не вимагається чинним законодавством
Виконавчий орган регулярно звітує Наглядовій раді про прогрес у впровадженні стратегії особи	Ні	Стратегія не затверджується
Виконавчий орган інформує голову Наглядової ради про будь-які значні події, які сталися в період між засіданнями Наглядової ради	Так	Така комунікація побудована на практиці ведення бізнесу

6. Винагорода	Відповідність практики (Так/Ні)	Опис наявної практики/ обґрунтування відхилення
Винагорода членів ради і виконавчого органу визначена на підставі та відповідає ринковим показникам у галузі для такого виду особи	Ні	Розмір винагороди для виконавчого органу встановлюється контрактом. Членам Наглядової Ради компенсуються за рахунок Товариства розумні та обґрунтовані витрати, пов'язані із виконанням повноважень члена Наглядової Ради та може виплачуватися винагорода, розмір якої визначається

		цивільно-правовими або трудовими договорами (контрактами), укладеними з ними відповідно до умов, затверджених Загальними Зборами.
Розмір винагороди для виконавчого органу пов'язаний з результатами діяльності особи	Ні	Розмір винагороди для виконавчого органу є фіксованим.
Винагорода членів ради (невиконавчих директорів) є фіксованою та не залежить від досягнення особою фінансових показників	Ні	Члени Наглядової ради не отримують винагороду.

7. Розкриття інформації і прозорість	Відповідність практики (Так/Ні)	Опис наявної практики/ обґрунтування відхилення
В особі затверджена та оприлюднена політика щодо розкриття інформації, яка визначає інформацію, що її повинна розкривати особа	Ні	Розкриття інформації здійснюється згідно чинного законодавства.
Рада (невиконавчі директори ради директорів) здійснює нагляд за виконавчим органом (виконавчими директорами ради директорів) у підготовці фінансових звітів і забезпечує складання фінансових звітів особи відповідно до чинного законодавства та міжнародних стандартів фінансової звітності	Ні	За підготовку фінансових звітів відповідає керівник
Адреса вебсайту особи містить окремий розділ, присвячений виключно питанням корпоративного управління	Ні	http://dniprianka.emitents.net.ua/ua/docs

8. Система контролю і стандарти етики	Відповідність практики (Так/Ні)	Опис наявної практики/ обґрунтування відхилення
В особі створена система внутрішнього контролю, яка відповідає моделі концепції «трих ліній захисту»	Ні	Не вимагається чинним законодавством
Рада (невиконавчі директори ради директорів) має механізми внутрішнього контролю особи, маючи змогу залучити внутрішнього аудитора та зовнішнього аудитора	Так	За необхідності відповідно до компетенції
Функція комплаєнс та ризик-менеджменту підзвітна раді (невиконавчим директорам ради директорів)	Ні	Не вимагається чинним законодавством
В особі затверджено політику з питань управління ризиками	Ні	В особі не затверджено спеціального документу політики з питань управління ризиками.
В особі затверджено декларацію схильності до ризиків	Ні	Не вимагається чинним законодавством
Рада (невиконавчі директори ради директорів)	Ні	Не вимагається чинним законодавством

розглядає звіт щодо управління ризиками		
В особі затверджено та оприлюднено кодекс етики	Ні	Не вимагається чинним законодавством
В особі забезпечено можливість анонімно і безпечно повідомляти про неправомірну чи неетичну поведінку	Ні	Не вимагається чинним законодавством
В особі затверджено та оприлюднено політику щодо запобігання корупції	Ні	Не вимагається чинним законодавством
В особі затверджено та оприлюднено політику щодо конфлікту інтересів, яка покриває такі питання: а) конфлікту інтересів, запобігання і управління конфліктом інтересів; б) правочинів із заінтересованістю; в) інсайдерської торгівлі; та г) зловживання службовим становищем	Ні	Не вимагається чинним законодавством

9. Оцінка корпоративного управління	Відповідність практики (Так/Ні)	Опис наявної практики/ обґрунтування відхилення
В особі формалізована процедура щорічної самооцінки членів ради	Ні	Не вимагається чинним законодавством
За результатами щорічної самооцінки членів ради розробляється план дій для підвищення ефективності роботи членів ради та практик корпоративного управління	Ні	Не вимагається чинним законодавством
Кожні три роки проводиться комплексна оцінка системи корпоративного управління із залученням незалежного зовнішнього експерта	Ні	Не вимагається чинним законодавством

Частина 2. Інформація про загальні збори акціонерів (учасників) та загальний опис прийнятих на таких зборах рішень : 1 (1)

Дата проведення	25.04.2025
Спосіб проведення	очне голосування
	електронне голосування
	X опитування (дистанційно)
Суб'єкт скликання	Наглядова рада
Питання порядку денного та прийняті рішення :	
<p>Питання порядку денного та прийняті рішення:</p> <p>1. Розгляд звіту Наглядової ради ПРАТ "ДНІПРЯНКА" про роботу за 2024 рік та прийняття рішення за наслідками його розгляду. Прийняте рішення: Затвердити звіт Наглядової ради ПРАТ "ДНІПРЯНКА" про роботу за 2024 рік. Роботу Наглядової ради ПРАТ "ДНІПРЯНКА" за 2024 рік визнати задовільною.</p> <p>2. Розгляд висновків аудиторського звіту суб'єкта аудиторської діяльності за 2024 рік та затвердження заходів за результатами розгляду такого звіту. Прийняте рішення: Відповідно до норм чинного законодавства, Товариство не зобов'язане проводити обов'язковий аудит. За умови прийняття окремого рішення про проведення аудиторської перевірки, взяти до уваги звіт аудитора. У випадку наявності зауважень в звіті аудитора Товариства за 2024 рік, затвердити</p>	

відповідні заходи за результатами його розгляду. У випадку відсутності таких зауважень в звіті аудитора - не затверджувати заходи за результатами його розгляду.

3. Затвердження результатів фінансово-господарської діяльності за 2024 рік та розподіл прибутку (затвердження порядку покриття збитків) Товариства за 2024 рік. Затвердження річного звіту ПРАТ "ДНІПРЯНКА" за 2024 рік, у тому числі фінансової звітності та річної інформації Товариства за 2024 рік.

Прийняте рішення: Затвердити результати фінансово-господарської діяльності за 2024 рік. Збиток, отриманий отриманий за результатами діяльності 2024 року в розмірі 812,8 тис. грн. покрити за рахунок прибутку майбутніх періодів. Затвердити річний звіт ПРАТ "ДНІПРЯНКА" за 2024 рік, у тому числі фінансову звітність та річну інформацію Товариства за 2024 рік.

4. Про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів.

Прийняте рішення: 1. Попередньо надати згоду на вчинення Товариством в ході поточної господарської діяльності протягом одного року з дня проведення цих Загальних зборів Товариства значних правочинів, у тому числі, але не виключно правочинів, пов'язаних з укладенням та/або пролонгацією кредитних договорів та/або внесенням змін до умов кредитних договорів, укладених Товариством, депозитних договорів, договорів про надання фінансових та майнових порук, договорів застави/іпотеки, договорів позики, в тому числі співробітникам Товариства, поставки, укладення договорів придбання та відчуження обладнання, договорів придбання та відчуження будь-якого рухомого та нерухомого майна Товариства, укладення договорів придбання/продажу сировини, матеріалів, товарів, робіт, послуг тощо, правочинів пов'язаних з укладенням мирових угод, будь-яких інших господарських договорів, за якими Товариство виступає чи буде виступати будь-якою із сторін граничною сукупною вартістю 20 560 тис.грн., при цьому вчинення такого (таких) правочину (правочинів) є чинним незалежно від збільшення у майбутньому ринкової вартості майна Товариства, збільшення/зменшення вартості активів Товариства за даними останньої річної фінансової звітності, а також можливих коливань курсу гривні до іноземних валют.

2. Уповноважити Генерального директора Товариства або особу, яка виконує його обов'язки, або іншу особу, уповноважену на це довіреністю, виданою Генеральним директором Товариства, протягом 1 (одного) року з дати проведення цих Загальних зборів здійснювати всі необхідні дії щодо вчинення від імені Товариства значних правочинів, при цьому вчинення попередньо схвалених цими Загальними зборами значних правочинів щодо відчуження, придбання та/або надання в користування/відмови від користування (в тому числі, але не обмежуючись найм, піднайм, оренда, суборенда, позичка) нерухомого майна, земельних ділянок, транспортних засобів, машин та обладнання, кредитних договорів, депозитних договорів, договорів застави, іпотеки, позики, договорів про надання фінансових та майнових порук здійснюється за умови отримання попередньо дозволу Наглядової ради Товариства.

5. Про вчинення Товариством правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість.

Прийняте рішення: 1. Надати згоду на вчинення Товариством протягом 1 (одного) року з дня проведення цих річних Загальних зборів акціонерів будь-якого правочину, щодо якого є заінтересованість членів Наглядової ради Товариства, Виконавчого органу Товариства, Акціонерів Товариства, а також інших посадових та афілійованих осіб Товариства.

2. Уповноважити Генерального директора Товариства або особу, що виконує його обов'язки, або іншу особу, уповноважену на це довіреністю, виданою Генеральним директором Товариства, протягом 1 (одного) року з дати проведення цих річних Загальних зборів здійснювати всі необхідні дії щодо вчинення від імені Товариства правочинів, щодо яких є заінтересованість членів Наглядової ради Товариства, Виконавчого органу Товариства, Акціонерів Товариства, а також інших посадових та афілійованих осіб Товариства.

6. Прийняття рішення про припинення повноважень членів Наглядової ради Товариства.

Прийняте рішення: Достроково припинити 05.05.2025 р. повноваження членів Наглядової Ради:

-Костельмана Володимира Михайловича - члена (Голови) Наглядової ради Товариства,

-Гнатенка Юрія Петровича - члена Наглядової ради Товариства,

-Костроми Вікторії Василівни - члена Наглядової ради Товариства,

-Фільченкова Дмитра Валерійовича - члена Наглядової ради Товариства,

-Кудряшова Дмитра Сергійовича - члена Наглядової ради Товариства.

7. Обрання членів Наглядової ради Товариства.

Прийняте рішення: Обрати з 06.05.2025 р. Наглядову раду ПРАТ "ДНІПРЯНКА" з числа представників акціонера ПАТ "БЕНЕФІТ" у наступному складі:

-Костельман Володимир Михайлович - член Наглядової ради Товариства,

-Гнатенко Юрій Петрович - член Наглядової ради Товариства,

-Кострома Вікторія Василівна - член Наглядової ради Товариства,

-Фільченков Дмитро Валерійович - член Наглядової ради Товариства,

-Кудряшов Дмитро Сергійович - член Наглядової ради Товариства.

8. Затвердження умов цивільно-правових договорів, трудових договорів (контрактів), що укладаються з членами Наглядової ради, встановлення розміру їх винагороди, обрання особи, уповноваженої на підписання договорів (контрактів) з членами Наглядової ради.

Прийняте рішення: Затвердити умови цивільно-правових договорів, що укладатимуться з членами Наглядової ради. Уповноважити Генерального директора підписати від імені Товариства договори з членами Наглядової ради, умови яких затверджено Загальними зборами акціонерів Товариства. Встановити, що такі договори є безоплатними, та винагорода за виконання повноважень членам Наглядової ради не виплачуватиметься.

URL-адреса протоколу загальних зборів: http://dniprianka.emitents.net.ua/ua/docs/?fg_id=102

Частина 4. Рада

Таблиця 1.

Персональний склад ради та її комітетів

Ім'я члена ради, строк повноважень у звітному періоді	РНОКП	УНЗР	Голова/ заступник голови ради	Голова / член комітету ради		
				Комітет 1	Комітет 2	Комітет 3
1	2	3	4	5	6	7
Костельман Володимир Михайлович, 01.01.2025 - 31.12.2025 р.			X			
Гнатенко Юрій Петрович, 01.01.2025 - 31.12.2025 р.						
Кострома Вікторія Василівна, 01.01.2025 - 31.12.2025 р.						
Фільченков Дмитро Валерійович, 01.01.2025 - 31.12.2025 р.						
Кудряшов Дмитро Сергійович, 01.01.2025 - 31.12.2025 р.						

Інформація про проведені засідання ради та загальний опис прийнятих рішень

Кількість засідань ради у звітному періоді:	10
з них очних:	10
з них заочних:	0
Опис ключових рішень ради:	Протягом 2025 року Наглядова рада ПрАТ "ДНІПРЯНКА" розглядала питання, віднесені до її компетенції відповідно до Статуту та Положення "Про Наглядову раду ПрАТ "ДНІПРЯНКА". У звітному році проведено 10 засідань, за результатами яких складено протоколи. Основними питаннями порядку денного були скликання та проведення річних загальних зборів акціонерів Товариства, обрання Голови Наглядової ради, укладення договорів/внесення змін до договорів оренди нежитлового приміщення, затвердження річної інформації Товариства.

Звіт ради :

Рішенням річних Загальних зборів акціонерів, які проведено дистанційно 25.04.2025 (протокол № 3-2025, дата складення 06.05.2025) було затверджено звіт Наглядової ради ПРАТ "ДНІПРЯНКА" про роботу за 2024 рік. Роботу Наглядової ради ПРАТ "ДНІПРЯНКА" за 2024 рік визнано задовільною.

Додаткова інформація:

- 1) оцінка складу, структури та діяльності ради як колегіального органу (колективної придатності ради) у звітному періоді не проводилася;
- 2) оцінка компетентності та ефективності кожного члена ради, включаючи інформацію про його діяльність як посадової особи інших юридичних осіб або іншу діяльність - оплачувану і безоплатну у звітному періоді не проводилася;
- 3) оцінка незалежності кожного з незалежних членів ради - незалежні члени ради відсутні;
- 4) оцінка компетентності та ефективності кожного з комітетів ради, їхні функціональні повноваження - комітети в раді відсутні;
- 5) оцінка виконання радою поставлених цілей особи у звітному періоді не проводилася, Наглядова рада здійснює свої повноваження в межах та відповідно до статуту емітента;
- 6) інформація про внутрішню структуру ради - голова та члени Наглядової ради, процедури, що застосовуються при прийнятті нею рішень - засідання Наглядової ради проводяться за необхідністю, але не рідше одного разу на квартал та є правомочними, якщо у засіданні бере участь не менше 2/3 від загальної кількості її складу. Рішення Наглядової ради приймається не менше 2/3 голосів від загальної кількості членів Наглядової ради. На засіданні Наглядової ради кожен член Наглядової ради має один голос.

Інформація про одноосібний виконавчий орган та загальний опис прийнятих рішень

Ім'я керівника, термін повноважень у звітному періоді	Любарський Андрій Васильович, 01.01.2025 - 31.12.2025 р.
РНОКПП	
УНЗР	
Опис ключових рішень керівника	Рішення Генерального директора приймалися в межах повноважень, передбачених Статутом, основними з яких були: розробка та затвердження поточних фінансово-господарських планів і оперативних завдань Товариства та забезпечення їх реалізації; організація ведення бухгалтерського, податкового та інших видів обліку та звітності Товариства; розробка нормативних документів Товариства, що регулюють його виробничу, комерційну та соціальну діяльність; прийняття рішень про вчинення Товариством правочинів у межах, встановлених чинним законодавством та Статутом, а також забезпечення усіх

	умов, необхідних для дотримання вимог законодавства та внутрішніх нормативних документів Товариства при прийнятті Загальними зборами та/або Наглядовою радою рішень про вчинення Товариством значних правочинів та правочинів із заінтересованістю; укладення (у порядку та межах, визначених чинним законодавством, Статутом та іншими внутрішніми нормативними документами Товариства) договорів Товариства та організація їх виконання, укладення (за погодженням з Наглядовою радою); видання наказів, обов'язкових для виконання всіма працівниками Товариства; видання довіреностей на здійснення повноважень, що складають компетенцію Генерального директора, визначену чинним законодавством України та Статутом; розпорядження коштами та майном Товариства в межах, визначених Статутом, рішеннями Загальних зборів та Наглядової ради; здійснення інших функцій, які необхідні для забезпечення нормальної роботи Товариства, згідно з чинним законодавством та внутрішніми документами Товариства.
Ім'я заступника(ів) керівника, термін повноважень у звітному періоді	немає
РНОКПП	
УНЗР	
Сфера відповідальності заступника керівника	н/а
Ім'я та посада особи, яка виконувала обов'язки керівника у звітному періоді, період протягом якого особа здійснювала виконання обов'язків керівника	такої особи не було
РНОКПП	
УНЗР	

Звіт виконавчого органу:

* оцінка складу, структури та діяльності виконавчого органу:

Не проводилась, інформація відсутня

* оцінка компетентності та ефективності керівника та заступників керівника/голови та членів колегіального виконавчого органу, включаючи інформацію про його діяльність як посадової особи інших юридичних осіб або іншу діяльність - оплачувану і безоплатну:

Не проводилась, інформація відсутня

* оцінка виконання виконавчим органом поставлених цілей особи. В межах цього пункту зазначається інформація щодо впливу рішень, прийнятих виконавчим органом протягом звітного періоду, на досягнення поставлених перед особою стратегічних цілей. При цьому інформація щодо стратегічних цілей особи має містити загальний опис таких стратегічних цілей і не потребує розкриття інформації (показників), що, згідно внутрішніх документів особи належить до інформації з обмеженим доступом (конфіденційної інформації та комерційної таємниці):

Не проводилась, інформація відсутня

* інформація про те, яким чином діяльність виконавчого органу зумовила зміни у фінансово-господарській діяльності особи: Оцінка того, яким чином діяльність виконавчого органу зумовила зміни у фінансово-господарській діяльності особи, не проводилась, інформація відсутня

Частина 7. Опис основних характеристик систем внутрішнього контролю особи, а також перелік структурних підрозділів особи, які здійснюють ключові обов'язки щодо забезпечення роботи систем внутрішнього контролю

1	2
----------	----------

Система внутрішнього контролю передбачає модель трьох ліній захисту Так/Ні	Ні
Опис функцій підрозділів першої лінії захисту та перелік ключових підрозділів	Не актуально для особи
Перелік підрозділів та опис функцій підрозділів другої лінії захисту	Не актуально для особи
Перелік підрозділів та опис функцій підрозділів третьої лінії захисту	Не актуально для особи
Наявність затвердженого документу (документів), який(які) визначає(ють) політику системи внутрішнього контролю (у тому числі щодо системи комплаєнс та внутрішнього аудиту)	Ні
Перелік основних внутрішніх документів щодо системи внутрішнього контролю (у тому числі щодо системи комплаєнс та внутрішнього аудиту)	Не актуально для особи
Дата та номер рішення про затвердження звіту щодо системи внутрішнього контролю (у тому числі комплаєнс-ризиків)	. . н/з
Основні положення звіту системи внутрішнього контролю (у тому числі комплаєнс-ризиків)	Не актуально для особи
Наявність затвердженої декларації схильності до ризиків Так/Ні	Ні
Опис основних положень декларації схильності до ризиків	Не актуально для особи
Назва органу, який прийняв рішення про затвердження декларації схильності до ризиків	Не актуально для особи
Дата та номер рішення про затвердження декларації схильності до ризиків	. . н/з

Частина 8. Інформація щодо осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій особи

Ім'я або повне найменування акціонера	РНОКПП	УНЗР	Розмір значного пакета акцій	Розмір пакета акцій, що знаходиться в прямому та (опосередкованому) володінні
ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ЗАКРИТИЙ НЕДИВЕРСИФІКОВАНИЙ ВЕНЧУРНИЙ КОРПОРАТИВНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД "БЕНЕФІТ"			93.7005	93.7005

Частина 9. Інформація щодо будь-яких обмежень прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах особи

Ім'я або повне найменування акціонера (учасника) права участі та/або голосування якого обмежено	РНОКПП	УНЗР	Опис наявного обмеження
акціонери в кількості 617 осіб			п.10 розділу VI Прикінцеві та перехідні положення Закону України "Про депозитарну систему України" - акції власників цінних паперів, які не уклали з обраною емітентом депозитарною установою договору про обслуговування рахунка в цінних паперах від власного імені та не здійснили переказ належних їм прав на цінні папери на свій рахунок у цінних паперах, відкритий в іншій депозитарній установі, не враховуються при визначенні кворуму та при голосуванні в органах емітента. Згідно реєстру акціонерів, належні акціонерам 238 266 акцій є неголосуючими.

Частина 10. Інформація щодо порядку призначення/звільнення посадових осіб (крім ради та виконавчого органу) особи

Ім'я посадової особи	РНОКПП	УНЗР	Назва посади, назва органу, який прийняв рішення про призначення посадової особи, дата та номер рішення	Опис ключових повноважень посадової особи	Порядок призначення та звільнення посадової особи
Летуча Світлана Василівна			Головний бухгалтер, призначена на посаду згідно наказу Генерального директора № 1/к/тр від 19.01.2024	Ведення бухгалтерського, податкового та інших видів обліку та звітності	За рішенням Генерального директора.

Частина 11. Інформація про винагороду членів виконавчого органу та/або ради особи

Орган управління	Рада
Ім'я члена виконавчого органу/ради особи	Костельман Володимир Михайлович
РНОКПП	
УНЗР	
Посада	Голова Наглядової ради (представник акціонера ПАТ "БЕНЕФІТ")
Дата вступу на посаду	06.05.2025
Розмір винагороди у національній або іноземній валюті, яку виплатили (мають виплатити) у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили : 0 Мають виплатити : 0 Прийнято рішення про виплату : 0
Форми виплати винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили : Грошова Негрошова Мають виплатити : Грошова Негрошова Прийнято рішення про виплату : Грошова Негрошова
Розмір фіксованої частин винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили : 0 Мають виплатити : 0 Прийнято рішення про виплату : 0
Розмір змінної частин винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили : 0 Мають виплатити : 0 Прийнято рішення про виплату : 0
Критерії оцінки ефективності, за якими нараховували змінну частину винагороди	Згідно укладених договорів винагорода не виплачується.
Інформація про винагороду або ж компенсації, які мають бути виплачені у разі звільнення	Не визначено
URL-адреса вебсайту особи, за якою розміщено звіт про винагороду	Звіт про винагороду не складався та не розміщувався

Співвідношення середнього розміру винагороди члена виконавчого органу/ради із середнім розміром винагороди працівників особи : 0

Орган управління	Рада
Ім'я члена виконавчого органу/ради особи	Гнатенко Юрій Петрович
РНОКПП	
УНЗР	
Посада	Член Наглядової ради (представник акціонера ПАТ "БЕНЕФІТ")
Дата вступу на посаду	06.05.2025
Розмір винагороди у національній або іноземній валюті, яку виплатили (мають виплатити) у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили : 0 Мають виплатити : 0 Прийнято рішення про виплату : 0
Форми виплати винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили : Грошова Негрошова Мають виплатити :

	Грошова Негрошова Прийнято рішення про виплату : Грошова Негрошова
Розмір фіксованої частин винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили : 0 Мають виплатити : 0 Прийнято рішення про виплату : 0
Розмір змінної частин винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили : 0 Мають виплатити : 0 Прийнято рішення про виплату : 0
Критерії оцінки ефективності, за якими нараховували змінну частину винагороди	Згідно укладених договорів винагорода не виплачується.
Інформація про винагороду або ж компенсації, які мають бути виплачені у разі звільнення	Не визначено
URL-адреса вебсайту особи, за якою розміщено звіт про винагороду	Звіт про винагороду не складався та не розміщувався

Співвідношення середнього розміру винагороди члена виконавчого органу/ради із середнім розміром винагороди працівників особи : 0

Орган управління	Рада
Ім'я члена виконавчого органу/ради особи	Кострома Вікторія Василівна
РНОКПП	
УНЗР	
Посада	Член Наглядової ради (представник акціонера ПАТ "БЕНЕФІТ")
Дата вступу на посаду	06.05.2025
Розмір винагороди у національній або іноземній валюті, яку виплатили (мають виплатити) у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили : 0 Мають виплатити : 0 Прийнято рішення про виплату : 0
Форми виплати винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили : Грошова Негрошова Мають виплатити : Грошова Негрошова Прийнято рішення про виплату : Грошова Негрошова
Розмір фіксованої частин винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили : 0 Мають виплатити : 0 Прийнято рішення про виплату : 0
Розмір змінної частин винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили : 0 Мають виплатити : 0 Прийнято рішення про виплату : 0
Критерії оцінки ефективності, за якими нараховували змінну частину винагороди	Згідно укладених договорів винагорода не виплачується.
Інформація про винагороду або ж компенсації, які мають бути виплачені у разі звільнення	Не визначено
URL-адреса вебсайту особи, за якою розміщено звіт про винагороду	Звіт про винагороду не складався та не розміщувався

Співвідношення середнього розміру винагороди члена виконавчого органу/ради із середнім розміром винагороди працівників особи : 0

Орган управління	Рада
Ім'я члена виконавчого органу/ради особи	Фільченков Дмитро Валерійович
РНОКПП	
УНЗР	
Посада	Член Наглядової ради (представник акціонера ПАТ "БЕНЕФІТ")
Дата вступу на посаду	06.05.2025
Розмір винагороди у національній або іноземній валюті, яку виплатили (мають виплатити) у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили : 0 Мають виплатити : 0 Прийнято рішення про виплату : 0
Форми виплати винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили : Грошова Негрошова Мають виплатити : Грошова Негрошова Прийнято рішення про виплату : Грошова Негрошова
Розмір фіксованої частин винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили : 0 Мають виплатити : 0 Прийнято рішення про виплату : 0
Розмір змінної частин винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили : 0 Мають виплатити : 0 Прийнято рішення про виплату : 0
Критерії оцінки ефективності, за якими нараховували змінну частину винагороди	Згідно укладених договорів винагорода не виплачується.
Інформація про винагороду або ж компенсації, які мають бути виплачені у разі звільнення	Не визначено
URL-адреса вебсайту особи, за якою розміщено звіт про винагороду	Звіт про винагороду не складався та не розміщувався

Співвідношення середнього розміру винагороди члена виконавчого органу/ради із середнім розміром винагороди працівників особи : 0

Орган управління	Рада
Ім'я члена виконавчого органу/ради особи	Кудряшов Дмитро Сергійович
РНОКПП	
УНЗР	
Посада	Член Наглядової ради (представник акціонера ПАТ "БЕНЕФІТ")
Дата вступу на посаду	06.05.2025
Розмір винагороди у національній або іноземній валюті, яку виплатили (мають виплатити) у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили : 0 Мають виплатити : 0 Прийнято рішення про виплату : 0
Форми виплати винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили : Грошова Негрошова

	Мають виплатити : Грошова Негрошова Прийнято рішення про виплату : Грошова Негрошова
Розмір фіксованої частин винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили : 0 Мають виплатити : 0 Прийнято рішення про виплату : 0
Розмір змінної частин винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили : 0 Мають виплатити : 0 Прийнято рішення про виплату : 0
Критерії оцінки ефективності, за якими нараховували змінну частину винагороди	Згідно укладених договорів винагорода не виплачується.
Інформація про винагороду або ж компенсації, які мають бути виплачені у разі звільнення	Не визначено
URL-адреса вебсайту особи, за якою розміщено звіт про винагороду	Звіт про винагороду не складався та не розміщувався

Співвідношення середнього розміру винагороди члена виконавчого органу/ради із середнім розміром винагороди працівників особи : 0

Орган управління	Виконавчий орган
Ім'я члена виконавчого органу/ради особи	Любарський Андрій Васильович
РНОКПП	
УНЗР	
Посада	Генеральний директор
Дата вступу на посаду	05.05.2023
Розмір винагороди у національній або іноземній валюті, яку виплатили (мають виплатити) у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили : 0 Мають виплатити : 0 Прийнято рішення про виплату : 0
Форми виплати винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили : Грошова X Негрошова Мають виплатити : Грошова Негрошова Прийнято рішення про виплату : Грошова X Негрошова
Розмір фіксованої частин винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили : 0 Мають виплатити : 0 Прийнято рішення про виплату : 0
Розмір змінної частин винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили : 0 Мають виплатити : 0 Прийнято рішення про виплату : 0
Критерії оцінки ефективності, за якими нараховували змінну частину винагороди	Не застосовувалися
Інформація про винагороду або ж компенсації, які мають бути виплачені у разі звільнення	Не визначено
URL-адреса вебсайту особи, за якою розміщено звіт про винагороду	Звіт про винагороду не складався та не розміщувався

Співвідношення середнього розміру винагороди члена виконавчого органу/ради із середнім розміром винагороди працівників особи : 0

3. Дивідендна політика

Наявність затвердженого внутрішнього документу, який визначає дивідендну політику	Так
Назва внутрішнього документу, який визначає дивідендну політику	Статут
Назва органу, який прийняв рішення про затвердження внутрішнього документу, який визначає дивідендну політику	Загальні збори акціонерів
Дата та номер рішення про затвердження внутрішнього документу, який визначає дивідендну політику	28.04.2023 № 04-2023
Опис ключових положень внутрішнього документу, який визначає дивідендну політику	<p>Згідно редакції Статуту, що діяла станом на 31.12.2025 року: Загальний обсяг прибутку, що розподіляється у вигляді дивідендів, та сума дивідендів на одну акцію затверджуються рішенням Загальних зборів акціонерів Товариства. На кожному просту акцію Товариства нараховується однаковий розмір дивідендів.</p> <p>Виплата дивідендів власникам акцій одного типу та класу має відбуватися пропорційно до кількості належних їм цінних паперів, а умови виплати дивідендів (зокрема щодо строків, способу та суми дивідендів) мають бути однакові для всіх власників акцій одного типу та класу.</p> <p>Товариство виплачує дивіденди виключно грошовими коштами. Дивіденди виплачуються один раз на рік за підсумками календарного року.</p> <p>Виплата дивідендів здійснюється з чистого прибутку за звітний рік, нерозподіленого прибутку та/або резервного капіталу. Товариство здійснює виплату дивідендів протягом шести місяців з дня прийняття Загальними зборами рішення про виплату дивідендів.</p> <p>У разі неотримання акціонерами дивідендів, вони депонуються на рахунках Товариства і виплачуються за запитом акціонерів. На суму неотриманих акціонерами дивідендів проценти не нараховуються.</p> <p>Для кожної виплати дивідендів Наглядова рада Товариства визначає дату складення переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів, порядок їх виплати. Дата складення переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів за простими акціями, визначається рішенням Наглядової ради, але не раніше ніж через 10 робочих днів після дня прийняття такого рішення Наглядовою радою.</p> <p>Товариство в порядку, встановленому Наглядовою радою товариства, повідомляє осіб, які мають право на отримання дивідендів, про дату, розмір, порядок та строк їх виплати.</p> <p>У разі відчуження акціонером належних йому акцій після дати складення переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів, але до дати виплати дивідендів, право на отримання дивідендів залишається в особи, зазначеної у такому переліку. Товариство не має права приймати рішення про виплату дивідендів та здійснювати виплату дивідендів у випадках, передбачених чинним законодавством України.</p>

VI. Список посилань на регульовану інформацію, яка була розкрита протягом звітного року

1. Проміжна інформація

2. Особлива інформація

№ з/п	Вид особливої інформації	Дата розкриття інформації	URL-адреси, за якими розміщена інформація, яка розкривалася протягом звітного року
1	2	3	4
1	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента	08.05.2025	http://dniprianka.emitents.net.ua/ua/docs/?fg_id=101
2	Відомості про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів	08.05.2025	http://dniprianka.emitents.net.ua/ua/docs/?fg_id=101

3. Інша інформація

№ з/п	Вид іншої інформації	Дата розкриття інформації	URL-адреси, за якими розміщена інформація, яка розкривалася протягом звітного року
1	2	3	4
1	Відомості про проведення загальних зборів	24.03.2025	http://dniprianka.emitents.net.ua/ua/docs/?fg_id=102

Фінансова звітність малого підприємства

Підприємство ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДНІПРЯНКА"
 Територія ВИШНЕВЕ
 Організаційно-правова форма господарювання Колективне підприємство
 Вид економічної діяльності НАДАННЯ В ОРЕНДУ Й ЕКСПЛУАТАЦІЮ
ВЛАСНОГО ЧИ ОРЕНДОВАНОГО НЕРУХОМОГО МАЙНА
 Середня кількість працівників 4
 Одиниця виміру : тис. грн. з одним десятковим знаком
 Адреса, телефон 08133 Київська область Бучанський р-н місто Вишневе
вул.Примаченко Марії, будинок 7, т.0444930360

Дата (рік, місяць, число)
 за ЄДРПОУ
 за КАТОТТГ
 за КОПФГ
 за КВЕД

Коди		
2026	01	01
01565276		
UA32080090010037585		
130		
68.20		

1. Баланс на "31" грудня 2025 р. Форма № 1-м

Код за ДКУД 1801006

Актив	Код рядка	На початок звітнього періоду	На кінець звітнього періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи	1000	8.5	9.5
Первісна вартість	1001	69.9	92.6
Накопичена амортизація	1002	(61.4)	(83.1)
Незавершені капітальні інвестиції	1005	--	--
Основні засоби:	1010	15169.1	14732.7
первісна вартість	1011	49828.1	49801.7
знос	1012	(34659.0)	(35069.0)
Довгострокові біологічні активи	1020	--	--
Довгострокові фінансові інвестиції	1030	--	--
Інші необоротні активи	1090	1658.7	1475.5
Усього за розділом I	1095	16836.3	16217.7
II. Оборотні активи			
Запаси:	1100	1.2	1.2
у тому числі готова продукція	1103	--	--
Поточні біологічні активи	1110	--	--
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	1125	448.5	1637.7
Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	1135	454.8	180.7
у тому числі з податку на прибуток	1136	--	--
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	2488.7	4669.7
Поточні фінансові інвестиції	1160	--	--
Гроші та їх еквіваленти	1165	256.7	658.8
Витрати майбутніх періодів	1170	43.1	38.9
Інші оборотні активи	1190	30.7	9.1
Усього за розділом II	1195	3723.7	7196.1
III. Необоротні активи, утримані для продажу, та групи вибуття			
Баланс	1300	20560.0	23413.8

Пасив	Код рядка	На початок звітнього року	На кінець звітнього періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	3980.0	3980.0
Додатковий капітал	1410	--	--
Резервний капітал	1415	231.0	231.0

Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	(20013.1)	(19808.8)
Неоплачений капітал	1425	(--)	(--)
Усього за розділом I	1495	-15802.1	-15597.8
II. Довгострокові зобов'язання, цільове фінансування та забезпечення	1595	--	--
III. Поточні зобов'язання			
Короткострокові кредити банків	1600	--	--
Поточна кредиторська заборгованість за : довгостроковими зобов'язаннями	1610	--	--
за товари, роботи, послуги	1615	233.6	91.3
розрахунками з бюджетом	1620	201.9	635.1
у тому числі з податку на прибуток	1621	--	--
розрахунками зі страхування	1625	4.5	5.7
розрахунками з оплати праці	1630	30.1	29.4
Доходи майбутніх періодів	1665	--	--
Інші поточні зобов'язання	1690	35892.0	38250.1
Усього за розділом III	1695	36362.1	39011.6
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу та групами вибуття	1700	--	--
Баланс	1900	20560.0	23413.8

д/н

2. ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ за рік 2025 рік

Форма N 2-м
1801007
Код за ДКУД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	12024.7	9879.2
Інші операційні доходи	2120	4.6	--
Інші доходи	2240	4277.5	3336.6
Разом доходи (2000 + 2120 + 2240)	2280	16306.8	13215.8
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(3.7)	(--)
Інші операційні витрати	2180	(9688.8)	(7717.5)
Інші витрати	2270	(6226.8)	(6133.7)
Разом витрати (2050 + 2180 + 2270)	2285	(15919.3)	(13851.2)
Фінансовий результат до оподаткування (2280 – 2285)	2290	387.5	-635.4
Податок на прибуток	2300	(183.2)	(177.3)
Чистий прибуток (збиток) (2290 – 2300)	2350	204.3	-812.7

д/н

Генеральний директор

_____ (підпис)

Любарський Андрій Васильович

Головний бухгалтер

_____ (підпис)

Летуча Світлана Василівна